

# รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)

ฉบับสมบูรณ์ (ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

ชื่อโครงการ                      โครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach)  
ที่ตั้งโครงการ                    ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต  
ชื่อเจ้าของโครงการ              บริษัท ภูสุลี จำกัด  
ที่อยู่เจ้าของโครงการ          2/4 ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต  
83100



## การมอบอำนาจ



เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ



เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

มกราคม 2569



บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด  
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต  
โทร./โทรสาร 07 652 5595, 093-1516359 E-mail : md.andamaninter@gmail.com

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)  
ฉบับสมบูรณ์ (ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

ชื่อโครงการ                      โครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach)  
ที่ตั้งโครงการ                      ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต  
ชื่อเจ้าของโครงการ                      บริษัท ภูเก็ต จำกัด  
ที่อยู่เจ้าของโครงการ                      2/4 ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต  
83100

การมอบอำนาจ



เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล  
อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือ  
มอบอำนาจที่แนบ



เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

มกราคม 2569

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎาณุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต  
โทร./โทรสาร 07 652 5595, 093-1516359 E-mail : md.andamaninter@gmail.com

## รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)

ชื่อโครงการ	โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะปิว (NC Kata Beach)
ที่ตั้งโครงการ	ตั้งอยู่ที่ ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ภูเก็ต จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	2/4 ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83100
การมอบอำนาจ	

☒ เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาสดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ

☐ เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด



จัดทำโดย

บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
(ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม)

## หนังสือรับรองการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

วันที่ 16 เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา/ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล ประเภท สถาบันอุดมศึกษาหรือสถาบันวิจัย/หน่วยงานของรัฐ/บริษัทมหาชนจำกัด หรือบริษัทจำกัด บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะปือ (NC Kata Beach) ตั้งอยู่ที่ ถนนเกาะน้อย ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ให้แก่ บริษัท ภูเก็ต จำกัด เพื่อ ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตามคำขอเลขที่ - โดยมีผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดาและเจ้าหน้าที่ประจำ ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

ลายมือชื่อ

ที่เป็นกรรมการบริหารของบริษัทมหาชน

หรือเป็นกรรมการผู้จัดการ หรือผู้จัดการของบริษัทจำกัด

หรือตำแหน่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

ลายมือชื่อ

นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร

เจ้าหน้าที่ประจำ

ลายมือชื่อ

นางสาววิราพรรณ สันส้าน

นางสาวนิศาชล ใจซื่อดี

นายวุฒิชัย แซ่อ้อย

นายฉัตริน ละไม

นางสาวซาฟิรา มะอุเซ็ง

นายกิตติธัช พึ่งเหียน


นางสาวชญาณี มุงคำภา

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

กรรมการผู้จัดการ



**บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น**  
**โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลิ จำกัด**

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็นร้อยละ ของงานศึกษา จัดทำรายงาน ทั้งฉบับ	ลายมือชื่อ
1. นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร วท.บ. วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยราชภัฏภูเก็ต)	(1) <u>วางแผนการศึกษา</u> (2) <u>รายละเอียดโครงการ</u> (3) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> <u>ทั้งระยะก่อสร้าง และดำเนินการ</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (4) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</u> <u>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</u> <u>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u> (5) <u>ตรวจสอบรายงาน</u>	ที่อยู่ปัจจุบัน : 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อันดามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000	25	
2. นายกิตติธัช พึ่งเทียน วท.บ. วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์)	(1) <u>รายละเอียดโครงการ</u> (2) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (3) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</u> <u>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</u> <u>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u>	ที่อยู่ปัจจุบัน : 3 ซอยนาโน ถนน นาโน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อันดามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000	20	
3. นางสาวนิศาชล ใจซื่อดี วท.บ. วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยราชภัฏภูเก็ต)	(1) <u>รายละเอียดโครงการ</u> (2) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (3) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</u> <u>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</u> <u>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u>	ที่อยู่ปัจจุบัน : 41 หมู่ 2 ตำบลนางหลง อำเภอชะอวด จังหวัดนครศรีธรรมราช 80180 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อันดามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	20	นิดาณ

**บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น**  
**โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลิ จำกัด**

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็นร้อยละ ของงานศึกษา จัดทำรายงาน ทั้งฉบับ	ลายมือชื่อ
4. นางสาวซาฟิรา มะอุเซ็ง วท.บ. วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา))	(1) สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา - ทรัพยากรกายภาพ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน) (2) การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ทรัพยากรกายภาพ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน)	ที่อยู่ปัจจุบัน : 127/17 หมู่ 2 ตำบลโล๊ะจูด อำเภอแวง จังหวัด นราธิวาส 96160 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัทอันทามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000	20	ซาฟิรา
5. นางสาวหงส์ฟ้า ใจแก้ว วทบ. เทคโนโลยีและการจัดการ สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต)	(1) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน) (2) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน)	ที่อยู่ปัจจุบัน : 29 หมู่ 8 ซอยธนเทพ ถนนเจ้าฟ้า ตำบล ฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต 83130 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อันทามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	15	หงส์ฟ้า

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ชื่อโครงการ	โครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach)
ที่ตั้งโครงการ	ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

## เหตุผลในการเสนอรายงาน

- (✓) เป็นโครงการเข้าขายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567 โดยข้อ 13(1)(ก) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลเกินกว่าหรืออยู่ห่างจากแนวชายเกาะเกิน 50 เมตร กรณีที่เกาะนั้นไม่มีชายฝั่งทะเล ห่องพักตั้งแต่ 50 ห่องถึง 79 ห่อง หรือมีพื้นที่ใช้สอยของทุกอาคารดังกล่าวรวมกันตั้งแต่ 2,500 ตารางเมตร แต่ไม่ถึง 4,000 ตารางเมตร
- ( ) เป็นโครงการที่จัดทำรายงานฯ เนื่องจากมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง .....
- เมื่อวันที่ .....(โปรดแนบมติคณะรัฐมนตรี และเอกสารที่เกี่ยวข้อง)
- ( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

### การขออนุมัติ/อนุญาตโครงการ

- (✓) รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการอนุญาตจาก เทศบาลตำบลกระนวน กำหนดโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 มาตรา/ประเภทที่/ข้อ/ลำดับที่ มาตรา.21
- ( ) รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติจากมติคณะรัฐมนตรี .....
- ( ) รายงานนี้เป็นโครงการที่ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยงานราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี
- ( ) รายงานนี้เป็นโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการด้าน (ระบุ).....ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนเพื่อประโยชน์สาธารณะ ตามมาตรา 49 วรரசี แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561
- ( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

สถานภาพโครงการตามขั้นตอนการเสนอรายงาน (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

- (✓) ยังไม่ได้ก่อสร้าง
- ( ) เริ่มก่อสร้างโครงการแล้ว
- ( ) เปิดดำเนินโครงการแล้ว

สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อ วันที่ 16 กันยายน 2568



แบบใบอนุญาตประเภทนิติบุคคล

ใบอนุญาตเลขที่ ๒/๒๕๖๗

ใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ออกใบอนุญาตฉบับนี้ให้เพื่อแสดงว่า

บริษัท อันตามัน เเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามกฎหมายกระทรวงการอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ. ๒๕๖๕

โดยมีอายุใบอนุญาตกำหนด ๓ ปี

ตั้งแต่วันที่ ๒๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๗๐

โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายจิรวัดน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



623311e5

Signed by  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
Office of Natural Resources and Environmental Policy and  
Planning



เงื่อนไขที่ผู้รับใบอนุญาตจะต้องปฏิบัติ มีดังต่อไปนี้

(๑) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และพึงใช้ความระมัดระวังตามสมควรแก่หน้าที่ที่ได้รับทำนั้น

(๒) ไม่บิดเบือนข้อมูลที่จะนำเสนอ เพื่อหวังให้งานบรรลุเป้าหมาย

(๓) ไม่ลงลายมือชื่อเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในงานที่ตนไม่ได้รับทำหรือตรวจสอบด้วยตนเองหรือกระทำการใดที่แสดงให้เห็นว่าตนมีสิทธิที่จะปฏิบัติงานในวิชาชีพอื่นที่เป็นส่วนหนึ่งของเอกสารประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(๔) ไม่คัดลอกรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดหรือบางส่วน จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้อื่น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้นั้น ยกเว้นเป็นการนำตัวเลขหรือข้อมูลบางส่วนมาใช้ในการอ้างอิงหรือการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(๕) ไม่ละทิ้งงานที่ได้รับทำโดยไม่มีเหตุอันสมควร

(๖) ไม่ปลอมแปลงหรือให้ข้อมูลที่ผิดพลาดเกี่ยวกับคุณสมบัติประสบการณ์ หรือภาระความรับผิดชอบที่ผ่านมาของตน

(๗) ไม่แอบอ้างนำชื่อและ/หรือประวัติผลงานของผู้อื่นมาใช้ในการเสนองาน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของชื่อนั้น และหากได้รับอนุญาตต้องมีหนังสือแสดงการยินยอม

(๘) ไม่โฆษณา เผยแพร่หรือประชาสัมพันธ์ข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อเท็จจริง

(๙) กำหนดเงื่อนไขจำกัดขนาด ลักษณะ หรือประเภทของกิจการที่ผู้ได้รับใบอนุญาตจะมีสิทธิทำรายงาน ไม่มี





ที่ พส ๑๐๐๙.๕/ ๒๕๕๗๘

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูสุลี จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ภูสุลี จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ที่ AEI-NC.03/68

ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๘

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๒๘๒๗๖ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ตั้งอยู่ที่ ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ภูสุลี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ภูสุลี จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ตั้งอยู่ที่ ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๕ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๒,๖๕๐.๔๒ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งว่า บริษัท ภูสุลี จำกัด แจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการจากเดิม มีจำนวนห้องพัก ๕๕ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๒,๖๕๐.๔๒ ตารางเมตร เป็น มีจำนวนห้องพัก ๔๑ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๒,๙๒๕.๕๗ ตารางเมตร และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๘ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูสุลี จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อย่างเคร่งครัด...

อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับอนุญาต จากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดน์ ระติสุเทธ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด เลขที่ 19/126 ม.3 ซ.ม่วงอุทิศ ถ.ราชานุสรณ์ ต.ราชา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

ANDAMAN ENVIRONMENTAL INTERNATIONAL CO.,LTD. 19/126 Moo 3 Rasadanusorn Rd. T.Rasada A.Muang Phuket 83000

Tel. 093-1516359 E-mail : md.andamaninter@gmail.com, andamaninter@gmail.com

AEI-NC.03/68

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

25 เมษายน 2568 เลขที่ 5706 วันที่ 28 เม.ย. 2568

14 เม.ย. 68 ผู้รับ กสท

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปัง (NC Kata Beach)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปัง (NC Kata Beach) (ฉบับหลัก) จำนวน 1 เล่ม  
2. แผ่น CD-ROM รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปัง (NC Kata Beach) (ฉบับหลัก) จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ บริษัท กุสุมา จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปัง (NC Kata Beach) ตั้งอยู่ที่ ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต จำนวน 55 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,650.42 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พิจารณาตามขั้นตอนนั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานฯ รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
กรรมการผู้จัดการ



Handwritten signature/initials

ก.ป.น.



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 16023	วันที่ 24 พ.ย. 2568
เวลา 17.15 น.	ผู้รับ (ลงนาม)

ที่ กค ๐๐๓๔๒/ ๒๕๖๘

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนเจ้าฟ้า กค ๘๓๐๐๐

๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่  
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๑๓๗  
ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๘

๒. หนังสือจังหวัดภูเก็ตที่ กค ๐๐๓๔๒/๑๓๑๓๗ ลงวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘

- |  |             |
|--|-------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๙/๒๕๖๘ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) | จำนวน ๑ ชุด |
| ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach)   | จำนวน ๘ ชุด |

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท กุสุลิ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๕๕ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยรวม ๒,๖๕๐.๕๒ ตารางเมตร จัดทำรายงานโดยบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ ต่อมา จังหวัดภูเก็ตได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๙/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๘ โดยบริษัทที่ปรึกษาได้นำเสนอเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของ สผ. และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าวแล้ว มีความเห็นให้เพิ่มเติมรายละเอียดโครงการบางประเด็น จึงมีมติไม่ให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) นั้น

ในการนี้...

ในการนี้ บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๘/๒๕๖๘ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๘ โดยบริษัท ภูเก็ต จำกัด เจ้าของโครงการ มีความประสงค์เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการจากเดิมมีจำนวนห้องพัก ๕๕ ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด ๒,๖๕๐.๔๒ ตารางเมตร ขอแก้ไขเป็นมีจำนวนห้องพัก ๔๑ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๒,๙๒๕.๔๗ ตารางเมตร ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้วมีมติให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมวิทย์ สุพรรณไพ)  
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต  
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๓-๓๐๖๗ ต่อ ๓๔

“No Gift Policy ทส. โปร่งใสและเป็นธรรม”

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach)  
ของบริษัท ภูสุลี จำกัด

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ประมะเจริญโรจน์)

บริษัท ภูสุลี จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 1/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) จำนวน 41 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ดำเนินการโดย บริษัท ภูเก็ต จำกัด บนโฉนดที่ดินเลขที่ 115264 เลขที่ดิน 257 มีเนื้อที่ทั้งหมด 0-3-70.60 ไร่ หรือ 1,482.40 ตารางเมตร ถือกรรมสิทธิ์โดย บริษัท ภูเก็ต จำกัด</p> <p>การดำเนินโครงการเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคารห้องพัก A (4 ชั้น) สูง 11.90 เมตร อาคารห้องพัก B เป็นอาคาร (4 ชั้น ดาดฟ้า) สูง 11.98 เมตร อาคารพักผ่อนหย่อนใจรวมชั้นเดียว สูง 4.05 เมตร และสระว่ายน้ำ จำนวน 3 สระ มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 41 ห้องพัก พื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,925.57 ตารางเมตร</p> <p>จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและส่งผลการดำเนินการมายังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p>	<p>บริษัท ภูเก็ต จำกัด</p> <p>บริษัท ภูเก็ต จำกัด</p>

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเชติพร ปรมะเจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 2/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไป ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรือ</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ต จำกัด



ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 3/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>อนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p>	<p>บริษัท ภูเก็ต จำกัด</p> <p>บริษัท ภูเก็ต จำกัด</p>



ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 4/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปะ ชี (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เจ้าของโครงการต้องนำมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างที่ได้รับความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ไปเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปะ ชี (NC Kata Beach)</li> <li>2. เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด</li> <li>3. ให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการทราบว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ และกรณีที่มีการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อชีวิตหรือทรัพย์สิน สามารถติดต่อผู้รับเหมาก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการได้อย่างไร</li> <li>4. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย ผู้แทนเทศบาลตำบลกะรน เจ้าของครัวเรือนใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้แทนบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างและที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อสร้างทำหน้าที่ในการตรวจสอบและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการ</li> <li>5. เจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาต้องตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพสภาพอาคารดั้งเดิมข้างเคียงโครงการก่อนการก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐาน โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และเทศบาลตำบลกะรน เพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้าง โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหายตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ</li> </ol>	- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 5/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีการปรับพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรม</li> <li>ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</li> <li>จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</li> </ol> <p>(ผังบริเวณช่วงก่อสร้างของโครงการ ดังรูปที่ 1 และ ผังบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ ดังรูปที่ 2)</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียน</li> <li>- ความคงทนแข็งแรงของรั้ว</li> <li>- ป้ายสัญลักษณ์ และป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที</li> <li>- ตรวจสอบสภาพรั้วสม่ำเสมอ หากพบการชำรุดเสียหาย จะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้ายสัญลักษณ์ และป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด



ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 6/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
1.2 ทรัพยากรดิน และการ ชะล้างพังทลายของดิน	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการและเป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้โดย จัดให้มีวิศวกรผู้ชำนาญควบคุมงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>ในการก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำฝน และท่อระบายน้ำ เป็นต้น จะต้องทำกำแพงกันดินชั่วคราว (Sheet Pile) และทำเหล็กค้ำยัน (Bracing) ขณะที่ทำการขุดดินเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน</li> <li>จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว (รางเปิด) พร้อมบ่อพักน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน บ่อดักมูลฝอย/ดักตะกอนชั่วคราว ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (บ่อหน่วงน้ำเดียวกับช่วงดำเนินการ) เพื่อดักตะกอนดินในระยะก่อสร้างไม่ให้ชะ ล้างลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำเป็นประจำทุก 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันน้ำท่วมขัง และตะกอนดินไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>หลีกเลี่ยงการปรับพื้นที่ในช่วงหน้าฝน เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน และตะกอนดินไหลลงสู่คลอง ปากบางด้านทิศตะวันตกของโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง</li> </ol>	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียน - การทับถม/การตกค้างของตะกอนดิน ขยะ บริเวณท่อระบายน้ำ/รางระบาย น้ำ และบ่อพักน้ำ <u>วิธีการ</u> - จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่อยู่ อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและจัด ให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่า เป็นความเสียหาย ที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการ แก้ไขทันที - ขุดลอกท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ต จำกัด



ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 7/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน และการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ</li> <li><u>สถานที่ดำเนินการ</u></li> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></li> <li>- ตรวจวัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ขุดลอกท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำเป็นประจำ ทุก 3 เดือน และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	



ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ประมุขเจริญโรจน์)

บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 8/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และสึนามิ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง</li> <li>วิศวกรจะต้องออกแบบอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2564</li> <li>การก่อสร้างต้องดำเนินการตามหลักวิชาการที่ถูกต้อง มีการควบคุมการก่อสร้างโดยวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญ ความสามารถเฉพาะด้านนั้นๆ และการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ. 1302) เป็นต้น</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเข้าร่วมการฝึกซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การฝึกซ้อมอพยพ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการซ้อมอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด
1.4 คุณภาพอากาศ	<p><u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>จัดทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้ายสัญลักษณ์ และป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจวัดค่า TSP, PM<sub>10</sub> และ CO</li> </ul> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 9/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p><b>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>ติดตั้งระบบตรวจวัด และบันทึกฝุ่นประจำวันพร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ</li> </ol> <p><b>มาตรการด้านการเตรียม และดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้ที่ได้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง พร้อมติดป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ เช่น ป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือนอันตราย ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ol> <p><b>มาตรการด้านการเดินรถ และใช้เครื่องจักร</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งานและตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</li> <li>หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</li> <li>ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</li> <li>วางแผนเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยขนส่งในช่วงเวลา 10.00 -</li> </ol>	<p>สัญลักษณ์ และป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler)</li> <li>- PM<sub>10</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric</li> <li>- CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non Dispersive Infrared Detection</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่ติดป้ายสัญลักษณ์ และป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือ</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ และป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจวัด TSP และ PM<sub>10</sub> ทุกวัน ที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัด</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)

บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 10/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเคารพธงชาติ และเวลาเลิกเรียนของเด็กนักเรียน</p> <p>5. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและหนาแน่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p> <p>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3. ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>1. ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีการจัดการสารเคมีตามเอกสารข้อมูลความปลอดภัยเคมีภัณฑ์ (MSDS)</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>1. เปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดคลุมด้วยผ้าใบ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ขุดดินและพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ</u></p> <p>1. จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดแนวด้านข้างของอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ใน</p>	<p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด CO ทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	



ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)

บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 11/103

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>สภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง</p> <p>3. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>4. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต แต่ในกรณีที่ต้องดำเนินการต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมากเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>7. ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><b>มาตรการการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</b></p> <p>1. กั้นล้อมอาคารด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง เพื่อจำกัดการแพร่กระจายของฝุ่นไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. กองวัสดุที่มีฝุ่นละอองต้องปิดหรือคลุมด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจาย หรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อม หรือฉีดพรมด้วยน้ำ หรือวิธีการอื่นๆ ที่ช่วยป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชษฐพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 12/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปิซ (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. การขนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองด้วยสายพานต้องปิดให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการกระจายไปในอากาศ</li> <li>4. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ต้องทำในพื้นที่ปิดล้อมหรือมีผ้าคลุม หรือใช้วิธีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างเหมาะสม</li> <li>5. จัดการวัสดุที่เหลือใช้เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างรัดกุมและมีประสิทธิภาพ</li> <li>6. ฉีดล้างล้อรถทุกชนิดด้วยน้ำก่อนนำออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้างเพื่อให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและไม่ให้น้ำที่ใช้ในการฉีดล้างดังกล่าวไหลออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง</li> </ol>		
1.5 ระดับเสียง และการสั่นสะเทือน	<p><b>ก. เสียง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อกลุ่มที่อยู่ในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>2. กำหนดเวลาทำงานก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00 น. - 17.00 น. ในวันจันทร์-วันเสาร์ โดยให้หยุดในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนให้ทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 น. - 17.00 น. ทั้งนี้ ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องทำงานเกินกว่า 17.00 น. ซึ่งจะต้องเป็นงานที่ต้องทำต่อเนื่องเฉพาะงานเทปูน และคอนกรีตฐานรากเท่านั้น แต่ต้องไม่เกิน 19.00 น. และต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน”</li> <li>3. จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 2 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียง โดยสามารถลดระดับเสียงลงได้ ไม่น้อยกว่า 27 dB(A)</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงเฉลี่ย <math>L_{max}</math> <math>L_{90}</math> และเสียงรบกวน</li> </ul> <p><b>วิธีการตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงเฉลี่ย <math>L_{max}</math> <math>L_{90}</math> และเสียงรบกวน</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 13/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียง และการสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>4. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดแล้วห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน</p> <p>5. กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม อุปกรณ์/เครื่องมือที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>6. จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานตัดเหล็ก งานเจีย เป็นต้น และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน</p> <p>7. กรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง เจ้าของโครงการต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหาวิธีการก่อสร้างหรือจัดการงานก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลาการทำงานของอุปกรณ์/เครื่องมือที่มีเสียงดัง เป็นต้น</p> <p>8. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังจากการตีมรุม การทะเลาะวิวาทหรืออื่นๆ รบกวนพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>9. ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p>10. ตรวจวัดระดับเสียงทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน และรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540</p> <p><b>ข. แรงสั่นสะเทือน</b></p> <p>1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และระยะ 100</p>	<p>- ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง <math>L_{max}</math> <math>L_{90}</math> และเสียงรบกวน ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียงและเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540</p> <p><u><b>สถานที่ดำเนินการ</b></u></p> <p>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ</p> <p><u><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></u></p> <p>- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน และรายงานผลทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุวัฒน์ ปรเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 14/103

ลงชื่อ .....บุคคลกรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียง และการสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบ และถ่ายภาพอาคารที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างโครงการเพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องมือการก่อสร้างที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง และความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน</p> <p>4. ติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร รวมทั้งตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรให้มีสภาพที่ดีและเหมาะสมกับงาน เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน</p> <p>5. จัดให้มีการขุดคูตามแนวพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ กว้าง 0.32 เมตร ลึก 1.80 เมตร และใส่น้ำรักษาสภาพไว้ที่ระดับความลึก 1.50 เมตร และด้านทิศใต้ของโครงการ กว้าง 0.46 เมตร ลึก 1.80 เมตร และใส่น้ำรักษาสภาพไว้ที่ระดับความลึก 1.50 เมตร ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อคงประสิทธิภาพในการป้องกันแรงสั่นสะเทือนได้ดีตลอดเวลา เพื่อลดคลื่นความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงโครงการ</p> <p>6. หากพบว่าอาคารใกล้เคียงเกิดรอยร้าวหรือเกิดความเสียหายจากแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ ทางโครงการจะต้องเร่งทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม โดยจะต้องทำความเข้าใจกับเจ้าของอาคารให้มีความชัดเจน</p> <p>7. ในช่วงที่มีการเจาะทดสอบเสาเข็มหรือช่วงที่มีการตอกเสาเข็มระยะแรก หากพบว่าส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงทำให้อาคารแตกร้าวหรืออาจส่งผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารข้างเคียง หรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับความเดือดร้อน โครงการจะต้องพิจารณาหาแนว</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเจตมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 15/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียง และการสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ทางแก้ไขหรือเปลี่ยนวิธีการวางฐานรากอาคารให้ส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>9. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนระยะก่อสร้างฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาที่เจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้างโดยเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ได้รับในกรณีไม่ทราบความถี่และอาจเกิดการสั่นสะเทือนแบบพ้องกัน ต้องไม่เกิน 0.197 นิ้วต่อวินาทีหรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคาร</p>		
<b>2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</b>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<p>1. กำหนดให้มีการปรับพื้นที่ เพื่อให้เหมาะสมกับการจัดภูมิสถาปัตย์ของโครงการ เท่านั้น</p> <p>2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อไม่เป็นการรบกวนถิ่นที่อยู่อาศัยของสัตว์ในบริเวณอื่น</p> <p>3. ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช หรือเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดมลพิษทางอากาศที่จะส่งผลกระทบต่อสัตว์ในบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>4. ห้ามคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ของโครงการ ล่านกหรือสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติหรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่อยู่ในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเด็ดขาด</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <p>- พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ</p> <p><b>วิธีการ</b></p> <p>- ตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <p>- พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ</p>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 16/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)		<u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่โครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยนำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD<sub>5</sub>) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>ประสานให้รถสูบล้างปฏิภณของเทศบาลตำบลกะรน หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการจากเทศบาลตำบลกะรน เข้ามาสูบล้างก่อนพื้นที่เมื่อปริมาณตะกอนถึงระดับที่ต้องกำจัด เพื่อป้องกันตะกอนที่อาจไหลปะปนไปกับน้ำทิ้ง</li> <li>ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพและสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</li> </ol>	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบโครงการ  <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่โครงการ  <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ  <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่โครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ต จำกัด
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง อันได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567 ฯลฯ เป็นต้น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพของอาคารภายในโครงการ  <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบดูแลสภาพอาคารภายใน	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 17/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>2. วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องควบคุมความสูงของอาคารให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>3. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีเทคโนโลยีที่มีศักยภาพและมีประสิทธิภาพเข้ามาใช้ควบคุมการก่อสร้างในทุกขั้นตอน ตั้งแต่การวางแผนไปจนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งปัจจุบันเทคโนโลยีที่ใช้ในอุตสาหกรรมมีการก่อสร้างมีความพัฒนาและมีความก้าวหน้าสามารถนำมาใช้ได้จริงอย่างมีประสิทธิภาพ เช่น โดรน (Drones) การพิมพ์ภาพ 3 มิติ (3D printing) เทคโนโลยีแบบจำลองข้อมูลอาคาร (Building Information Modeling : BIM) อุปกรณ์อัจฉริยะ (Smart devices) และ เทคโนโลยีความเป็นจริงเสมือน (Virtual reality : VR)</p> <p>4. ต้องจัดให้มีสถาปนิกประจำโครงการ เพื่อตรวจสอบแบบแปลน และกำกับให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้างของโครงการ ควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบและเป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>โครงการ</p> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <p>- พื้นที่ภายในบริเวณโครงการ</p> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <p>- ตรวจสอบอาคารตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	
3.2 การใช้น้ำ	<p>1. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.04 วัน และต้องจัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดและเพียงพอ</p> <p>2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.04 วัน และต้องจัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดและเพียงพอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ หากพบว่าปริมาณน้ำเหลือน้อยกว่า 1 ใน 3 จะต้องประสานให้บริษัทผู้จำหน่ายน้ำเข้ามาเติมน้ำทันที</p> <p>4. ตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้ หากพบมีการรั่วซึมหรือชำรุดให้รีบทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>5. รมรงคิให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <p>- ถังน้ำใช้และก๊อกน้ำ</p> <p>- ป้ายรณรงค์การใช้น้ำ</p> <p><b>วิธีการ</b></p> <p>- ตรวจสอบจุดจุดรั่วซึมบริเวณถังน้ำใช้ และก๊อกน้ำของโครงการ</p> <p>- ความสมบูรณ์ของป้ายรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด หากพบว่าชำรุดให้</p>	บริษัท ภูสุลิ จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 18/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)		ดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที <b>สถานที่ดำเนินการ</b> - ถังน้ำใช้และก๊อกน้ำ - บริเวณติดตั้งอุปกรณ์การใช้น้ำ <b>ระยะเวลา/ความถี่</b> - ตรวจสอบถังน้ำใช้และก๊อกน้ำทุก เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบป้ายรณรงค์ทุกสัปดาห์ ระยะเวลาก่อสร้าง	
3.3 การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีห้องส้วมอย่างเพียงพอ และถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับเจ้าหน้าที่และคนงาน 100 คน จำนวน 5 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (Fix Film Aeration) ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD<sub>5</sub>) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลกะรน มาสุบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม</li> <li>จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความ</li> </ol>	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> </ul> </li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเมธพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 19/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะปือ (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)	สะอาดบริเวณห้องส้วมเพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง	<p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารขนาด พ.ศ. 2567 ข้อ 4 อาคารอยู่อาศัย ประเภท ก. ที่ พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิน กรรมก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	
3.4 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว (รางเปิด) เพื่อรองรับน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>2. ตรวจสอบตะกอน และขุดลอกตะกอนดินในบ่อพักน้ำชั่วคราวและรางระบายน้ำชั่วคราวอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อประสิทธิภาพในการเก็บกักน้ำในกรณีฝนตก</li> <li>3. จัดให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกทางระบายน้ำสาธารณะบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ทางระบายน้ำอุดตัน โดยต้องประสานสำนักงานเทศบาลตำบลกะรน ก่อนดำเนินการทุกครั้ง</li> <li>4. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ และภายในพื้นที่โครงการทุกวัน</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การทับถม/การตักค้างของตะกอน ดิน/มูลฝอย</li> <li>- สภาพของท่อระบายน้ำ รางระบาย น้ำ และบ่อพักน้ำ การทรุดแตก ร้าวซึม อุดตัน</li> </ul>	บริษัท ภูสุลิ จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 20/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปะ ชี (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำในรางระบายน้ำชั่วคราว	<p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบท่อระบายน้ำ รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำของโครงการ ไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน</li> <li>- ตรวจสอบตะกอนในท่อระบายน้ำ และขุดลอกทำความสะอาด</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อระบายน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และตะกอนดิน ในท่อระบายน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีถังมูลฝอยพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง โดยจัดไว้บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพถังรองรับมูลฝอย</li> <li>- การตกค้างของมูลฝอย</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 21/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>2. ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่ย่อยอาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</p> <p>3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยไปยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน บริเวณซอยปฎัก 24 โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ส่งกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>5. กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือเศษมูลฝอยตกหล่นบริเวณจุดเก็บขนมูลฝอย ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น และเก็บมูลฝอยที่ตกหล่นใส่ถังมูลฝอย เพื่อรอการเก็บขนครั้งต่อไป</p>	<p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยกรณีที่พบว่า ถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน</li> <li>- ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</li> <li>- ประสานเทศบาลตำบลกะรนหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลกะรน เข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชติมพร ประมวเญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 22/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซนแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ทำการขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น. ถึง 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด</li> <li>2. จัดให้มีคนงานก่อสร้างหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 2 คน คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และถนนกะตะน้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>3. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น และห้ามจอดบนถนนกะตะน้อย โดยเด็ดขาด</li> <li>4. อบรม ตักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อให้พนักงานขับรถมีความพร้อม ขับขี่อย่างถูกต้องและปลอดภัย เพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>5. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนกะตะน้อย มีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจร</li> <li>6. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร</li> <li>7. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน</li> <li>8. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อเป็นช่องทางในการเรียกร้องของประชาชน</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพรถบรรทุก</li> <li>- สภาพถนนขอยฮับเอก</li> <li>- ความสมบูรณ์ของสัญญาณไฟเตือน</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี เพื่อช่วยลดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาระยะก่อสร้าง</li> <li>- ดูแลสภาพถนนสาธารณะประโยชน์ หากชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการ ต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบสี การสนิมของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 23/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	9. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนกะตะน้อย และกรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจร โครงการต้องทำความสะอาดทันที	<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ถนนสาธารณะประโยชน์ - บริเวณที่ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบรถบรรทุกทุก วันวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนสาธารณะประโยชน์ ทุกครั้งที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของสัญญาณ ไฟเตือนทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	1. โครงการต้องติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของการใช้ไฟฟ้าอาคารข้างเคียง 2. กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน และถอดปลั๊กอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน เป็นต้น 3. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบแผงวงจรไฟฟ้า สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบว่าชำรุด	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 24/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	4. ติดตั้งคัทเตอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณบ้านพักคนงานในจุดที่สามารถมองเห็นทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	ให้รีบซ่อมแซม - ตรวจสอบสายไฟ ชั่วต่อ และระดับ น้ำมันหม้อแปลงเสมอ กรณีชำรุด ต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไข ทันที <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ - ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าใน พื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
4. ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะต้องระบุ ชื่อโครงการ รายละเอียดผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารแก่ประชาชนใกล้เคียง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ป้ายประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้าง - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการในรัศมี 100 เมตร	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ประมูญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 25/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลี จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยแก่ประชาชนใกล้เคียง</li> <li>จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแล ควบคุมความประพฤติของคนงานอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</li> <li>จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีการประกันความเสียหายที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง</li> <li>ก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคาร ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการแจ้งให้ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการทราบถึงขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้างอาคาร และแจ้งให้ประชาชนทราบว่าหากมีการร้องเรียนถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ จะสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้อย่างไร</li> <li>ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายภาพสภาพบ้านดังกล่าวว่ามีการแตกร้าวของผนัง ฝ้าหรือเพดานหรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบและประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ทั้งนี้ หากการก่อสร้างอาคารของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง จะต้องรีบดำเนินการแก้ไข ชดเชย หรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที</li> <li>จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ซึ่งกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่โครงการต้องรายงานให้เจ้าของโครงการทราบ และตรวจสอบข้อเท็จจริงตลอดจนประสานงานกับ</li> </ol>	<p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายภาพสภาพบ้านดังกล่าวว่ามีการแตกร้าวของผนัง ฝ้าหรือเพดาน หรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบและประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ทั้งนี้ หากการก่อสร้างอาคารของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง จะต้องรีบดำเนินการแก้ไข ชดเชย หรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูสุลี จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 26/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางแก้ไขและยุติปัญหาความเดือดร้อนที่โดยจะต้องเร่งตรวจสอบภายใน 2 วัน ทั้งนี้ หากตรวจสอบแล้วพบว่าผู้ร้องเรียนหรือผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจะต้องเร่งดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยเร่งด่วน พร้อมทั้งให้ตรวจสอบหาสาเหตุที่ก่อให้เกิดผลกระทบและหาแนวทางแก้ไข เพื่อป้องกันปัญหาเกิดขึ้นซ้ำในอนาคต</p> <p>9. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานอย่างเคร่งครัด</p>	<p>โครงการในรัศมี 100 เมตร</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน ซึ่งโครงการจัดไว้ จำนวน 5 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 100 คน</li> <li>- จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>2. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <p>3. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงานต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ</li> <li>- อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลสำหรับงานก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตรว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รับดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> </ul>	บริษัท ภูสุลิ จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 27/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปะ ชี (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>5. กำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัย หากิน ท่อน้ำทิ้ง และในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>➢ สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักอาศัยเป็นประจำทุกสัปดาห์</li> <li>➢ ฉีดยาฆ่าแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม</li> </ul> <p>6. กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนหลังทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ ฉีดยาฆ่าแมลงสาบ และแมลงวัน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>➢ กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยทำการคัดแยกประเภทของมูลฝอยและให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลกะรน เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง</li> <li>➢ สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลกะรน เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่ที่</li> </ul> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างจากบ้านพักคนงานก่อสร้างต่อชุมชนข้างเคียง</b></p> <p>1. กำหนดมาตรการกำกับดูแล และควบคุมคนงานไม่ให้รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ ได้แก่</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ หรือจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร</li> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 28/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลี จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>(1) ห้ามคนงานส่งเสียงดังจากการตีมสุรา ก่อเหตุทะเลาะวิวาทหรืออื่นๆ รบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(2) ห้ามนำบุคคลภายนอกพักในบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>(3) ห้ามก่อกองไฟบริเวณที่พักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>(4) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด</p> <p>(5) ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก</p> <p>(6) ระมัดระวังไม่ให้เศษวัสดุหล่นทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง</p> <p>2. ให้ติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน เจ้าของโครงการ และบริษัทประกันภัยจากการก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหายหรือได้รับผลกระทบต่อร่างกายและทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้</p> <p>3. ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณบ้านพักคนงานในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>4. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า ออก-บ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้คนงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ประมะเจริญโรจน์)

บริษัท ภูสุลี จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 29/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงานเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงาน และพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>7. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงาน</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการเกิดอุบัติเหตุ ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดเวลาทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 น. - 17.00 น. เท่านั้น และกำหนดวันหยุดในวันอาทิตย์ ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมต่อเนื่องเป็นครั้งคราวจะดำเนินการได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยต้องขอรับอนุญาตจากเทศบาลตำบลกะรนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยติดพื้นที่โครงการรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน และในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้คนงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ในการทำงานให้มีความพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 30/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>5. ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องโดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล</p> <p>6. จัดให้มียาสามัญและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในอาคารสำนักงานชั่วคราว เพื่อให้การช่วยเหลือแก่คนงานที่ได้รับบาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาลใกล้เคียง</p> <p>7. จัดหารถยนต์เตรียมไว้สำหรับส่งคนงานก่อสร้าง ที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง หรือเจ็บป่วยหนักส่งสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>8. บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ซึ่งได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย แวนตา กันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น</p> <p>9. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 4 จุด และภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 3 ถัง โดยติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร</p> <p>10. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อตรวจสอบกรณีอุบัติเหตุหรือเหตุการณ์ต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>11. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุง</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 31/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะ ปีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลี จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>มาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>13. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้างโครงการควรพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมคนงานโดยคุ้มครองและดูแลความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ณ สำนักงานชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง โดยชุมชนสามารถร้องเรียนโดยวาจาหรือชุมชนสามารถทำเป็นหนังสือมายังเจ้าหน้าที่ภาคสนามได้เช่นกัน ในกรณีที่พบวาปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะต้องดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>		
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 6 จุด และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 5 ถังไว้ในสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ ได้ง่าย และจะต้องติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้ได้สะดวก</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>3. การเดินสายไฟและการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆ ต้องให้ความสำคัญและถูกต้องตามขั้นตอน</p> <p>4. จัดเก็บวัสดุการก่อสร้างที่เป็นวัตถุไวไฟหรือง่ายต่อการติดไฟ แยกให้เป็นสัดส่วนพร้อมทั้งแสดงป้ายเตือนให้ชัดเจน เพื่อให้คนงานก่อสร้างทราบและระมัดระวังมากขึ้น</p> <p>5. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้กับวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานดับไฟให้สนิททุกครั้งหลังจากเลิกสูบบุหรี่</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง</li> <li>- สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเกจวัดแรงดัน สลัก ซิลค์น๊อป สายฉีดย และตัวถังดับเพลิงให้มีสภาพดี ไม่บุบหรือบวม และไม่ขึ้นสนิมหากพบชำรุดให้รีบเปลี่ยน</li> </ul>	บริษัท ภูสุลี จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลี จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 32/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ ดับเพลิง (ต่อ)	6. ควบคุมดูแลกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด 7. จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลงานก่อสร้างทุกชั้นตอนอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลนการ ก่อสร้างโครงการ และเงื่อนไขในการอนุญาตก่อสร้างของทางราชการ 8. จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิด อัคคีภัยให้แก่คนงาน 9. จัดทำตารางบันทึกตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องมือและอุปกรณ์การใช้งานต่างๆ	ใหม่ทันที - ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าและ อุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบถึงดับเพลิงเคมีแห้ง ABC ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และ อุปกรณ์ ก่อสร้างทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	
4.4 ทัศนียภาพ	1. วางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความ สะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) สูง 3 เมตร ที่มีความมั่นคงแข็งแรงโดยรอบแนวเขตพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามในช่วง ก่อสร้าง จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดแนวด้านข้างของอาคาร ที่กำลังก่อสร้าง และจะต้อง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความคงทนของรั้วและผ้าใบรอบ พื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบรั้วและผ้าใบให้อยู่ใน สภาพปิดกันโดยรอบ มีความแน่น	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 33/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	รักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้าง 4. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และให้วิศวกรผู้ชำนาญควบคุมงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	หนาและบดบังมลทัศน์ได้ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - รั้วและผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้าง และ พื้นที่บ้านพักคนงาน <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	
4.5 การสาธารณสุข	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง ด้านคุณภาพอากาศ ด้านการจราจร ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - คนงานก่อสร้าง - ถึงรองรับมูลฝอย - รางระบายน้ำ - ห้องน้ำห้องส้วมคนงาน <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างและพนักงาน - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขอย่างทันที - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่น หลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชษฐพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 34/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำ ยุงลายเป็นประจำ</li> <li>- ตรวจสอบวางระบายน้ำ ไม่ให้มีการอุดตันเศษมูลฝอย เศษอาหาร</li> <li>- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานก่อสร้างและบ้านพักคนงาน/พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</li> <li>- พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> <li>- พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท  
(นายสุเนลิหมพร บรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 35/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของ  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบภายหลังรื้อถอนบ้านพัก คนงานก่อสร้าง</li> <li>- กำจัดแหล่งลูกน้ำ ยุงลาย ตรวจสอบ ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบรางระบายน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสมเจตุมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 36/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach)  
ของ บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1. จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 52.78 ของพื้นที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง และจัดภูมิสถาปัตย์โครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด</p> <p>2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p><u><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะถอยร่นของโครงการ</li> <li>- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul> <p><u><b>วิธีการตรวจวัด</b></u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกทดแทนกรณีต้นไม้ตาย</li> </ul> <p><u><b>สถานที่ดำเนินการ</b></u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร</li> <li>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul> <p><u><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชติมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 37/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 306.02 ตารางเมตร ซึ่งโครงการเน้นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกใหม่ทดแทนทันที</li> <li>ทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน ทุก 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นเดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม เพื่อช่วยรักษาหน้าดิน</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และสึนามิ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้ใช้บริการสามารถอพยพได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว โดยติดไว้ภายในห้องพักและโถงทางเดินอาคาร</li> <li>จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย</li> </ul> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 38/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ)	<p>3. ประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว พร้อมทั้งแจ้งเบอร์ติดต่อของหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ผู้ให้บริการทราบ เช่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกะรน และสถานีตำรวจภูธรกะรน เป็นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้ให้บริการ และเจ้าหน้าที่ในการอพยพได้ทันทั่วทั้งที่</p> <p>4. หากเกิดกรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือ และอำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) พนักงานเคาะประตูห้องพักและแต่ละห้องและตรวจสอบว่าผู้ให้บริการห้องพักอยู่หรือไม่</li> <li>2) พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำทางผู้ให้บริการห้องพักไปยังจุดรวมพลและอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป</li> </ol> <p>5. จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณระหว่างอาคารห้องพัก A และอาคารห้องพัก B มีพื้นที่ 32 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ให้บริการ พนักงาน และเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ เท่ากับ 0.347 ตารางเมตร/คน</p> <p>6. จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ ดังนี้</p> <p>- <u>ก่อนเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าวางอยู่ส่วนไหนของห้องพัก</li> <li>2) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>3) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น</li> <li>4) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</li> <li>5) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นบนหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> </ol>	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- บริเวณติดตั้งแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ปะมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 39/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ)	<p>6) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น</p> <p>7) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้งในภายหลัง</p> <p>- <u>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <p>1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</p> <p>2) ถ้าอยู่ภายในห้องพักให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจาก ประตู ระเบียง หน้าต่าง</p> <p>3) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติและรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับ</p> <p>4) ถ้าอยู่ในที่โล่งแจ้ง ให้อยู่ห่างจากเสาไฟฟ้าและสิ่งห้อยแขวนต่างๆ ที่ปลอดภัยภายนอก คือ ที่โล่งแจ้ง</p> <p>5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>- <u>หลังเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <p>1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</p> <p>3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ</p> <p>4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน</p> <p>5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง</p> <p>6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 40/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ)	<p>7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง</p> <p>- <u>ก่อนเกิดสึนามิ</u></p> <p>1) แจ้งให้ผู้บริการทราบตำแหน่งสัญญาณเตือนภัยสึนามิที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>2) จัดทำคู่มือการปฏิบัติ เส้นทางอพยพหนีภัย และตำแหน่งสถานที่อพยพปลอดภัยที่ใกล้ที่สุดให้กับผู้ใช้บริการ และพนักงานได้ทำความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง</p> <p>3) ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยท้องถิ่น หน่วยกู้ภัย หน่วยแพทย์ฉุกเฉิน เป็นต้น</p> <p>4) จัดให้มีการซ้อมแผนหนีภัยสึนามิร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นและชุมชน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง พร้อมทั้งจัดเตรียมสถานที่อพยพที่ปลอดภัยให้พร้อมรับมือกับสถานการณ์จริง</p> <p>5) จัดเตรียมขั้นตอนและวิธีการติดต่อกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรณีฉุกเฉิน</p> <p>- <u>ระหว่างเกิดสึนามิ</u></p> <p>● กรณีอยู่บนบก/ในอาคาร</p> <p>1) แจ้งเตือนให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ทราบเพื่ออพยพไปยังที่สูงจากระดับน้ำทะเลอย่างน้อย 20 เมตร ทันที</p> <p>2) ให้อพยพโดยทางเท้า ห้ามใช้ยานพาหนะในการอพยพโดยเด็ดขาด</p> <p>3) ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง แจ้งข้อมูลที่ถูกต้อง และขอความช่วยเหลือจากหน่วยงาน</p> <p>4) เมื่อเหตุการณ์สงบลง ไม่ควรกลับไปยังโครงการ แต่ให้อพยพไปยังสถานที่อพยพที่ปลอดภัย คือ หน่วยป้องกันรักษาป่าที่ ภก.2 (ภูเก็ต)</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชษฐพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 41/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>กรณีอยู่ในทะเล/ชายฝั่ง</li> <li>1) หากได้รับสัญญาณเตือนภัยสึนามิ หรือรู้สึกได้ถึงแผ่นดินไหว ให้รีบเข้าฝั่งและอพยพไปยังที่สูงจากระดับน้ำทะเลอย่างน้อย 20 เมตร</li> <li>2) กรณีที่อยู่บนเรือและได้ยินการเตือนภัย ห้ามเข้าชายฝั่งเพราะระดับน้ำจะเปลี่ยนแปลง แต่ถ้าเรือกำลังจะออกจากท่าเรือให้ประสานงานกับท่าเรือเพื่อรับฟังคำแนะนำและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> </ul>		
1.4 คุณภาพอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และช่วยลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที</li> <li>กำชับผู้ให้บริการให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถบริเวณที่จอดรถ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และควัน</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวในโครงการ</li> <li>- สภาพถนนสาธารณประโยชน์ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ul> <p><b>วิธีการตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามเสมอ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพถนนสาธารณประโยชน์ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออก หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที</li> <li>- ดูแลรักษาสภาพถนนให้สะอาด เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชษฐพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 42/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> <li>- ถนนสาธารณประโยชน์หน้าพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบถนนสาธารณประโยชน์และทางเดินรถภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์</li> <li>2. กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบ</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสมบูรณ์ของป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ”</li> </ul> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย หากชำรุดหรือขึ้นสนิม หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซม/เปลี่ยนใหม่ทันที</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่มีการติดป้ายเตือนภายใน</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 43/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)		พื้นที่โครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 306.02 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 242.65 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 95.74 ตารางเมตร โดยมีองค์ประกอบของพันธุ์ไม้ทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เพื่อเป็นการรักษาแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูทดแทนทันที</li> <li>ห้ามผู้ให้บริการ และเจ้าหน้าที่ จับสัตว์หรือทำร้ายสัตว์บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง</li> </ol>	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ  <u>วิธีการตรวจวัด</u> - ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูทดแทนทันที  <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ  <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 44/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะ บีช (NC Kata Beach)  
ของ บริษัท ภูสุลิจ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าบีโอดี (BOD<sub>5</sub>) ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และของแข็งแขวนลอย ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>3. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุกเดือน หรือเมื่อตะกอนเต็ม เพื่อป้องกันตะกอนไหลล้นปนเปื้อนไปกับน้ำทิ้ง</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>● บีโอดี (BOD)</li> <li>● ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)</li> </ul> </li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>● ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>● บีโอดี (BOD)</li> <li>● ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>● ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)</li> <li>● ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>● น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> <li>● ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> </ul> </li> </ul> <p><b>วิธีการตรวจวัด</b></p>	บริษัท ภูสุลิจ จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชติมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิจ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 45/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตแอนด์เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ (ต่อ)		<p>- ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ. 2567 สำหรับอาคารประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง)</p> <p><b><u>สถานที่ดำเนินการ</u></b></p> <p>- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</p> <p>- น้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</p> <p>● <b><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></b></p> <p>- ตรวจวิเคราะห์น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 46/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)		- ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ไม่ก่อสร้าง ต่อเติมหรือตัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เว้นแต่การดำเนินการดังกล่าวได้รับอนุญาตให้ดำเนินการได้ตามกฎหมายจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น	<u><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></u> - อาคารของโครงการ <u><b>วิธีการตรวจวัด</b></u> - ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาต <u><b>สถานที่ดำเนินการ</b></u> - อาคารภายในพื้นที่โครงการ <u><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></u> - ตรวจสอบ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ต จำกัด
3.2 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำดี ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาณถังเก็บน้ำใช้เท่ากับ 150 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 3.41 วัน 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้	<u><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></u> - คุณภาพน้ำใช้ 13 พารามิเตอร์ • ความเป็นกรดและด่าง • ความขุ่น • โลหะ	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 47/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะ บีช (NC Kata Beach)  
ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>3. เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการจะต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ</p> <p>4. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ บริเวณสำนักงาน เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีการดูแล ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 3 เดือน</p> <p>7. จัดให้มีการดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐาน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ปริมาณสารทั้งหมด</li> <li>• ความกระด้างทั้งหมด</li> <li>• คลอรีนอิสระคงเหลือ</li> <li>• คลอไรด์</li> <li>• เหล็ก</li> <li>• แมงกานีส</li> <li>• ไนเตรต</li> <li>• ซัลเฟต</li> <li>• Total Coliform Bacteria</li> <li>• E coli</li> </ul> <p>- คุณภาพและประสิทธิภาพของสารกรองในระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ</p> <p>- ความสมบูรณ์ของท่อน้ำใช้</p> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <p>- ตรวจสอบและสำรองน้ำใช้ให้มีความเพียงพอ</p> <p>- ใช้วิธีการตรวจสอบตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำใช้</p>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 48/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach)  
ของ บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)		<p>ประปาได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำใช้ตามมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Wastewater, 20<sup>th</sup> edition</li> <li>- ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหลการอุดตัน และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ</li> <li>- ล้างทำความสะอาด/เปลี่ยนสารกรองระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ</li> <li>- ล้างถังเก็บน้ำดิบและถังเก็บน้ำดี และตรวจสอบรอยรั่ว</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี</li> <li>- น้ำที่ผ่านระบบกรอง/ระบบปรับปรุงคุณภาพ</li> <li>- ท่อน้ำใช้</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชษฐพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 49/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ</li> <li><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจวัดคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำใช้ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดีทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณน้ำในบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดีทุกวันตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของท่อน้ำใช้ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชษฐพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 50/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process,AS) ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณใต้ทางเดินรถ โดยน้ำทิ้งจะมีค่าบีโอดี (BOD<sub>5</sub>) เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน และตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>3. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็มเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มเครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น</li> <li>5. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</li> <li>6. น้ำทิ้งที่ใช้ในการรดน้ำต้นไม้ต้องมีการบำบัดให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2560</li> <li>7. โครงการจะปรับลดปริมาณการใช้น้ำรดต้นไม้ให้สอดคล้องกับฤดูฝน เพื่อลดปริมาณน้ำส่วนเกินที่อาจเกิดน้ำขัง โดยต้องมีการตรวจสอบและเผื่อระวังพื้นที่สีเขียวที่มีความเสี่ยงน้ำขัง ซึ่งหากพบว่าจุด</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>● บีโอดี (BOD)</li> <li>● ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)</li> </ul> </li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>● ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>● บีโอดี (BOD)</li> <li>● ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>● ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)</li> <li>● ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>● น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> <li>● ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> </ul> </li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชษฐพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 51/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปีช (NC Kata Beach)  
ของ บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ใดเกิดน้ำท่วมขังหรือน้ำเน่าเสีย ต้องหยุดจ่ายน้ำในบริเวณนั้นชั่วคราว และปรับระดับดินหรือ ปรับปรุงระบบระบายน้ำให้มีประสิทธิภาพก่อน	<u>วิธีการตรวจวัด</u> - ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และขนาด สำหรับอาคารประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็น ห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง) <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - น้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำ เสีย จำนวน 1 จุด <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจวิเคราะห์น้ำเสียก่อนเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่ผ่านการ	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชษฐพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 52/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		บำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งอยู่บริเวณหลังอาคารห้องพัก B ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ</li> <li>จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ เป็นท่อ ค.ส.ล. (ท่อ RCP) ขนาด ๘400 มิลลิเมตร ที่มีบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.85x0.85 เมตร พร้อมฝาปิด ที่อยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ความลาดชัน 1:200 เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน</li> <li>จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำ รางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน เดือนละ 1 ครั้ง และเมื่อพบว่าภายในท่อ/รางระบายน้ำ หรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาด โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บมูลฝอย และดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด</li> <li>จัดให้มีการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝนเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน และในช่วงฤดูฝนเพิ่มความถี่ในการขุดลอกอย่างน้อยทุก 1 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำและหน่วงน้ำฝนของโครงการ</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอย และตะกอน บริเวณบ่อพัก บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอย/ทางระบายน้ำ</li> <li>- สภาพของท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ การทรุดแตก รั่วซึม อุดตัน</li> </ul> <p><b>วิธีการตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำ ภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำ และขุดลอกทำความสะอาด</li> <li>- ตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำในโครงการ</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 53/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณบ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนทุก 1 เดือน) ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำ รางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	
3.5 การจัดการมูลฝอย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวมอยู่ใกล้กับอาคารห้องพัก B มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสี่เหลี่ยมผืนผ้า มีหลังคา ภายในแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอย</li> <li>2. ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล” และ “ห้องพักมูลฝอยอันตราย”</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดของอาคารพักมูลฝอย</li> <li>- ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย</li> <li>- ความสมบูรณ์ของป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอย</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชษฐพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 54/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถเก็บขนมูลฝอย และผู้ที่สัญจรเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้รบกวนหรือกีดขวางการเข้า-ออกของรถภายในโครงการ</p> <p>4. ทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอย หากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที</p> <p>5. รมรงคให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยบริเวณที่โครงการจัดไว้ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน</p> <p>6. จัดให้มีแม่บ้านล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป</p> <p>7. โครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยไปยังสถานีขนถ่ายและคัดแยกมูลฝอยเทศบาลตำบลกะรน บริเวณซอยปฎัก 24</p> <p>8. โครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวัน ที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมทุกๆ 3 เดือน</p>	<p><b>วิธีการตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวม ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที</li> <li>- ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</li> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอย</li> <li>- ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</li> <li>- ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักมูลฝอยรวม</li> <li>- ถังมูลฝอยภายในโครงการ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 55/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย รวมถึงมูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย	
3.6 การจราจร	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 5 คัน เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ และผู้ที่สัญจรไปมา 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า - ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 4. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย 5. ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรหรือมีสภาพตื้อยู่เสมอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการ 6. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนกะตะน้อย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ <u>วิธีการตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บริเวณที่มีการติดป้ายจราจรภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
 (นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
 บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
 หน้า 56/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซิสแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>7. ห้ามผู้ใช้บริการจอดรถบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ และริมถนนกะตะน้อยโดยเด็ดขาด เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจร</p> <p>8. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายเดินรถทางเดียว ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>9. โครงการต้องติดตั้งกระจกโค้งบริเวณสามแยกหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการและผู้สัญจรบริเวณถนนกะตะน้อย โดยในการติดตั้งโครงการจะต้องขออนุญาตจากเทศบาลตำบลกะรนให้ถูกต้อง</p>		
3.7 การใช้ไฟฟ้า	<p>1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 315 KVA จำนวน 1 ชุด แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของการใช้ไฟฟ้าอาคารข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 300 KVA จำนวน 1 ชุด อยู่ในในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง</p> <p>3. ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าได้โดยสะดวก เพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>4. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การทำงานของระบบไฟฟ้า</li> <li>- หม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบแผงวงจรไฟฟ้า สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซม</li> <li>- ตรวจสอบสายไฟ ขั้วต่อและระดับน้ำมันหม้อแปลงเสมอ กรณีชำรุดต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 57/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>6. จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดเสียหาย</p> <p>8. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>9. เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ผนังอาคาร ฝ้าเพดาน เพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็นการช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ร่วมด้วย</p> <p>10. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ.2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการออกแบบอาคาร เพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2563</p> <p>11. รมรงคิให้ผู้ให้บริการและผู้เข้ามาใช้อาคารใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและติดป้ายเตือนไว้ในจุดต่าง</p> <p>12. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่โครงการ จะต้องดำเนินการในระยะดำเนินการ มีดังต่อไปนี้</p> <p>1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <p>1.1) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน</p>	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ</li> <li>- หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 58/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>1.2) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>1.3) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>1.4) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก และบางครั้งต้องการแสงสว่างน้อย</p> <p>1.5) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>1.6) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p> <p>1.7) ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ</p> <p>2.1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>2.2) ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทส์ให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน</p> <p>2.3) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 59/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะ บีช (NC Kata Beach)  
ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>2.4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</p> <p>3) มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ให้บริการโครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ให้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและแรงจูงใจให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้</p> <p>3.1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน</p> <p>3.2) ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์</p> <p>3.3) ไม่ปล่อยให้ผ้าไหลตลอดเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ เพราะจะทำให้สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ที่หลายๆ ลิตร</p> <p>3.4) ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครก เพราะจะต้องสูญเสียน้ำจากชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ</p>		
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง	<p>1. ตรวจสอบระยะถอยร่นหรือช่องว่างระหว่างอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง เพื่อป้องกันการบดบังลม และเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>2. โครงการจะต้องไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคาร ให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสูงของอาคารภายในโครงการ</li> <li>- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสูงของอาคาร โดยไม่ก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด



ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 60/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูสุลี จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.8 การบดบังทิศทางการลม และการบดบังแสงแดด บริเวณข้างเคียง (ต่อ)	<p>4. กำหนดให้มีการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเจ้าของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ภูสุลี จำกัด ในฐานะผู้ขออนุญาต เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>5. หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย คือ บริษัท ภูสุลี จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.5) แล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต</p> <p>- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- อาคารของโครงการ</p> <p>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบความสูงของอาคารทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p>	



ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)

บริษัท ภูสุลี จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 61/103



ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</li> <li>สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> <li>ต้องชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ หลังจากที่ยื่น 2 เจริญข้อตกลงแล้ว 1 ปี <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) กรณีปรับปรุงสัญญาณโทรทัศน์ โครงการดำเนินการปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม เว้นแต่ในกรณีที่สถานีโทรทัศน์ยุติการออกอากาศในระบบอนาล็อกแล้ว</li> <li>(2) ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะ 6 ช่อง ได้แก่ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS</li> <li>(3) การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม โครงการดำเนินการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</li> </ol> </li> <li>ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนชาวบ้าน ตัวแทนจากหน่วยราชการ ตัวแทนเจ้าของโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เจรจาข้อตกลงแล้ว 1 ปี</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กล่องรับความคิดเห็น</li> </ul> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของกล่องรับความคิดเห็น หากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซม</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กล่องรับความคิดเห็นภายในโครงการ</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 62/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>			
<b>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</b>	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาคาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	<u><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></u> - เรื่องร้องเรียนจากอาคารใกล้เคียงโครงการ <u><b>วิธีการตรวจวัด</b></u> - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที <u><b>สถานที่ดำเนินการ</b></u> - อาคารผู้พักอาศัยภายในโครงการและบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ <u><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></u> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ภูสุลิ จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
 (นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
 บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
 หน้า 63/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะ ปีช (NC Kata Beach)  
ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u></p> <p><u>1. ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u></p> <p>1.1 จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย</p> <p>1.2 ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระหรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>1.3 จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระน้ำอยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>1.4 จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร</p> <p>1.5 จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p><u>2. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u></p> <p>2.1 จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ (Life guard) ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ จำนวน 1 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>2.3 จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระน้ำ</p> <p>2.4 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัย</p> <p>2.5 จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กล้องวงจรปิด (CCTV)</li> <li>- สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) หากพบว่ากล้องชำรุดรีบทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</li> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ตาม คำ ณะ น ำ ข อ ง คณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)</li> <li>- สระว่ายน้ำภายในโครงการ</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 64/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะ บีช (NC Kata Beach)  
ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	<p>2.6 กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</li> <li>- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ภูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าในพื้นที่สระว่ายน้ำ</li> <li>- เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล</li> <li>- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</li> </ul> <p>2.7 กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>2.8 ห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างผิดกฏหมาย หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น</p> <p>2.9 กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำ ห้ามส่งเสียงดัง รบกวนผู้ใช้สระรายอื่น</p> <p><b>3. การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</b></p> <p>สำหรับการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระและบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>คุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัดสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย</p> <p>3.1 จัดริ้วอิสระคงเหลือ ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเชติพร ปรมะเจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 65/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>3.2 ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.3 โคลิฟอร์มทั้งหมด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.4 ฟีคอลลโคลิฟอร์ม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.5 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.6 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.7 ความกระด้าง ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.8 กรดไฮยาไนริก (กรณีที่ใช้) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.9 คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.10 แอมโมเนีย (Ammonia) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.11 ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.12 จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด</p> <p><b>4. การตรวจสอบความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</b></p> <p>ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็วประกอบด้วย</p> <p>4.1 กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ</p> <p>4.2 อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ</p> <p>4.3 อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม่วางชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชษฐพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 66/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กระตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>4.4 ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p><u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน</u></p> <p><b>1. สถานที่ตั้ง</b></p> <p>1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>1.2 ควรมียุหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก</p> <p><b>2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</b></p> <p>2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>2.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 67/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย</p> <p>2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัยในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ</p> <p>2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.13 ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 68/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กระตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูสุลี จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	<p><b>3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ</b></p> <p>3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คนต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำ สระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>3.3 มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- กรดไซยานริก 30-60 ส่วนในล้านส่วน 250-600 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</li> </ul>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลี จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 69/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</li> <li>- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)</li> </ul> <p>3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเก็บตัวอย่างต้องอย่างน้อย 2 ระดับ โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</li> <li>- ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซยานูริกต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริกด้วย</li> <li>- ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3) ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต</li> </ul> <p>3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm ส่วนในล้านส่วน</li> </ul>		



ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 70/103



ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่างต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</li> <li>- มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</li> <li>- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ</li> <li>- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้</li> <li>- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</li> </ul> <p>3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด



เดือนกันยายน 2568  
หน้า 71/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในส้วมในขณะปิดบริการแล้ว</p> <p>4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ อันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์</li> <li>- ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> <li>- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> </ul> <p>4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 72/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>5. <u>การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ</u></p> <p>5.1 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</li> <li>- ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</li> <li>- ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</li> <li>- ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</li> </ul> <p>5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออกซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย</li> <li>- ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</li> <li>- รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</li> </ul> <p>5.3 จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 73/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการคัดแยกขยะและมีถังรองรับขยะแยกตามประเภท</li> <li>- มีถังรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</li> <li>- ล้างทำความสะอาดถังรองรับขยะและบริเวณที่วางถังอยู่เสมอ</li> <li>- รวบรวมขยะจากถังรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย</li> <li>- กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</li> <li>- ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ</li> </ul> <p><b>6. การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม</b></p> <p>6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p> <p>6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกดใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p><b>7. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</b></p> <p>7.1 ภายในสถานประกอบการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวันและแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 74/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p><b>8. การดูแลสภาพและความปลอดภัย</b></p> <p>8.1 กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>- จัดให้มีเครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด เพื่อช่วยเหลือผู้ใช้บริการในกรณีเกิดเหตุจมน้ำเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดให้มีการอบรมพนักงานเพื่อใช้เครื่องช่วยหายใจได้อย่างเชี่ยวชาญ</li> <li>- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</li> </ul> <p>8.3 จัดให้มีป้ายบอกความลึกหรือเลขวบกระตบความลึกน้ำที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ เพื่อความปลอดภัย</p>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 75/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>8.4 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p><b>9. เหตุรำคาญ</b></p> <p>ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ระยะดำเนินการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร ทั้งหมด 38 จุด เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงการประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</li> <li>จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน และการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้สามารถช่วยเหลือแก่ผู้ให้บริการกรณีฉุกเฉิน</li> </ol>		

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเชติพร ปะมะเจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 76/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น สถานีตำรวจภูธรกระนวน และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกระนวน เป็นต้น</p> <p>6. ดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550</p>		
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	<p>1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>2. จัดให้มีจุดรวมพล มีพื้นที่ 32 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการพนักงาน และเจ้าหน้าที่โครงการ 0.347 ตารางเมตร/คน</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำ เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>5. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง</li> <li>- ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้</li> </ul> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเกจวัดแรงดัน สลัก ซิล คันบิ๊บ สายฉีด และตัวถังดับเพลิงให้มีสภาพดี ไม่บุบหรือบวม และไม่ขึ้นสนิม หากพบชำรุดให้รีบเปลี่ยนใหม่ทันที</li> <li>- ทดสอบระบบเซ็นเซอร์ ระบบเตือนและแบตเตอรี่ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่ตลอดเวลา</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด



ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 77/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซิสเต็ม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>6. จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน โดยระบุถึงวิธีการปฏิบัติตน หมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ และ ตำแหน่งจุดรวมพล โดยทำเป็นแผ่นพับประชาสัมพันธ์ หรือติดป้ายไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น โถงต้อนรับ เป็นต้น</p> <p>7. ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรน ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อให้สามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็วมีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรน และสถานีตำรวจภูธรกะรน เป็นต้น</p> <p>9. แต่งตั้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบระบบ FCP อย่างชัดเจน พร้อมระบุรายชื่อและมอบหมายหน้าที่ในการตรวจสอบและตอบสนองต่อสัญญาณแจ้งเหตุ</p> <p>10. จัดอบรมการใช้งานและการตอบสนองต่อสัญญาณเตือนภัย ให้กับเจ้าหน้าที่ประจำและผู้เกี่ยวข้องเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้มีความเข้าใจและพร้อมปฏิบัติการ</p> <p>11. กำหนดตารางการตรวจสอบระบบรายเดือน เพื่อให้แน่ใจว่าอุปกรณ์ตรวจจับและระบบสัญญาณทำงานได้ตามปกติ</p> <p>12. ประสานกับบริษัทผู้ติดตั้งหรือผู้เชี่ยวชาญด้านระบบ FCP ในการเข้าตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบตามระยะเวลาอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>13. ติดตั้งระบบสำรองไฟ (UPS) สำหรับแผงควบคุม เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้ต่อเนื่องในกรณีเกิดไฟฟ้าดับจนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอาคาร</p>	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง</li> <li>- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ABC ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 78/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	14. เชื่อมต่อระบบ FCP เข้ากับระบบแจ้งเตือนแบบเรียลไทม์ (SMS หรือ Mobile App) สำหรับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้รับทราบเหตุการณ์ได้อย่างรวดเร็ว แม้ไม่อยู่ ณ ที่เกิดเหตุ 15. จัดเก็บข้อมูลการแจ้งเตือน การซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบไว้เป็นหลักฐาน เพื่อใช้ในการตรวจสอบย้อนกลับ และรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหากจำเป็น		
4.4 ทคณียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 306.02 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 242.65 ตารางเมตร โดยเป็นไม้ยืนต้น 95.74 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นปีป ต้นเบ็ด ปาล์มทางกระรอก พุดภูเก็ท พลับพลึง ไทร เกาหลี และกล้วยน้ำว่น้อย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศและนันทนาการ 2. ห้ามโครงการ เปลี่ยนแปลงหรือปรับปรุงการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ หรือก่อสร้างอาคารเพิ่มเติมที่อาจทำให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการลดลง และไม่ปฏิบัติตามเกณฑ์ที่กำหนด 3. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่มภายในโครงการ เพื่อบดบังมุมมองระดับสายตาของผู้ที่พบเห็น หรือผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ 4. ดูแลอาคาร และพื้นที่ภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ของอาคารที่ออกแบบไว้ และให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง 5. เลือกใช้สีที่อาคารเป็นสีเอิร์ธโทน มีความเย็น และมีความเงาเล็กน้อย เป็นสีที่ไม่สะท้อนแสง สามารถลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงได้ และเป็นโทนสีที่กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ 6. ดูแล ตัดแต่งกิ่งและใบต้นไม้ ให้ลดทอนขนาดทรงพุ่ม และความสูง ป้องกันกิ่งหักเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำไหลลงไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	<u><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></u> - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวในโครงการ <u><b>วิธีการตรวจวัด</b></u> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตาย <u><b>สถานที่ดำเนินการ</b></u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - รั้วภายในโครงการ <u><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></u> - ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบรั้วภายในโครงการ ทุกๆ 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 79/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะตะ บีช (NC Kata Beach)  
ของบริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>7. ทำการค้ำยันล้อยไม้ยืนต้นภายในโครงการ เพื่อช่วยให้ต้นไม้มีความแข็งแรง เติบโตได้ดีและป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้จากหักโค่น เมื่อวัสดุที่นำมาค้ำยันมีการชำรุดให้ดำเนินการเปลี่ยนทันที และดำเนินการก่อนเข้าหน้าฝน</p> <p>8. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>9. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ เพื่อสร้างความสวยงามให้กับอาคารโครงการ และสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ</p> <p>(ฝังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ดังรูปที่ 8 ฝังตำแหน่งไม้ยืนต้นภายในโครงการ ดังรูปที่ 9 ฝังตำแหน่งไม้พุ่ม และไม้คลุมดินภายในโครงการ ดังรูปที่ 10)</p>		
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล	<p>1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบังสายตาจากผู้ที่มาจากภายนอกโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทนโดยทันที</p>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <p>- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวในโครงการ</p> <p><b>วิธีการตรวจวัด</b></p> <p>- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทนกรณีต้นไม้ตาย</p> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <p>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>	บริษัท ภูสุลิ จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 80/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach)  
ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การประเมินผลกระทบ ด้านความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)		<u>ระยะเวลา/ความถี่</u> ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอด ระยะดำเนินการ	
4.6 การสาธารณสุข	1. เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและ สั่นสะเทือน ด้านคุณภาพอากาศ ด้านการจราจร ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ด้านการ จัดการมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวใน โครงการ - ผู้ใช้บริการ และที่จอดรถยนต์ภายใน โครงการ - คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ และ คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด - ความสะอาดของอาคารพักมูลฝอยรวม - ความสมบูรณ์ของถังมูลฝอย <u>วิธีการตรวจวัด</u> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่ เสมอ และปลูกทดแทนกรณีต้นไม้ตาย - ตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณ จราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และหากพบว่าชำรุด ให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชติพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 81/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 สำหรับอาคารประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง)</li> <li>- ล้างทำความสะอาดอาคารพักมูสลอยรวม ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน</li> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังมูสลอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และหากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ทันที</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> <li>- บริเวณที่มีการติดป้ายจราจรภายในโครงการ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชษฐาพร ปะนะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 82/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</li> <li>- น้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณจราจร ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจวิเคราะห์เสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังมูลฝอย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด



เดือนกันยายน 2568  
หน้า 83/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปะชี (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>					
<b>1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน</b>					
- คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดค่า TSP, PM <sub>10</sub> และ CO	- TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High-Volume Air Sampler) - PM <sub>10</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High-Volume Air Sampler) - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non Dispersive Infrared Detection	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือ (ดังรูปที่ 11)	- ตรวจวัด TSP และ PM <sub>10</sub> ทุกวันที่สร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด CO ทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ต จำกัด
- เสียงและแรงสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงเฉลี่ย L <sub>max</sub> L <sub>90</sub> และเสียงรบกวน - แรงสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงเฉลี่ย L <sub>max</sub> , L <sub>90</sub> และเสียงรบกวน	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือ (ดังรูปที่ 11) - ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือ (ดังรูปที่ 11)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชติมพร ประเมจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 84/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- เสียงและแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Lmax L90 และเสียงรบกวน ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียงและเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540</li> <li>- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ได้รับในกรณีไม่ทราบความถี่และอาจเกิดการสั่นสะเทือนแบบพ้องกัน ต้องไม่เกิน 0.197 นิ้วต่อวินาทีหรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคาร</li> </ul>			

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 85/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>					
<b>2.1 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 4 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> </ul> </li> </ul>	- ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางขนาด พ.ศ. 2567 ข้อ 4 อาคารอยู่อาศัยประเภท ก. ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	- บ่ อ ต ร ว จ ค ุ ณ ภา พ น้ำทิ้ง (ดังรูปที่ 11)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมแล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้เทศบาลตำบลกะรน จำนวน 3 ชุด เพื่อให้เทศบาลตำบลกะรน ส่งต่อมายัง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ชุด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประมจเรญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 86/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>					
1.1 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>● คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)</li> </ul> </li> <li>● คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)</li> <li>- ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> </ul> </li> </ul>	- ใช้วิธีตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง ขนาด พ.ศ. 2567 สำหรับอาคาร ประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้อง สำหรับใช้เป็นห้องพักทั้งหมดทุกชั้นของ อาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง)	- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด - น้ำทิ้งหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด (ดังรูปที่ 12)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดน้ำเสียก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ</li> <li>- ตรวจวัดน้ำทิ้งที่ออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือนตลอดระยะ ดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 87/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูสุลี จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>					
<b>2.1 การใช้น้ำ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำใช้ 13 พารามิเตอร์ <ul style="list-style-type: none"> <li>• ความเป็นกรดและด่าง</li> <li>• ความขุ่น</li> <li>• สี</li> <li>• ปริมาณสารทั้งหมด</li> <li>• ความกระด้างทั้งหมด,</li> <li>• คลอรีนอิสระคงเหลือ</li> <li>• คลอไรด์</li> <li>• เหล็ก</li> <li>• แมงกานีส</li> <li>• ไนเตรต</li> <li>• ซัลเฟต</li> <li>• Total Coliform Bacteria</li> <li>• E coli</li> </ul> </li> <li>- คุณภาพและประสิทธิภาพของ สารกรองในระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำ</li> <li>- ความสมบูรณ์ของท่อน้ำใช้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้วิธีการตรวจสอบตามมาตรฐาน คุณภาพน้ำประปา ตามประกาศกรม อนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำใช้ ประปาได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563</li> <li>- ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ ในน้ำใช้ตามมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Wastewater, 20<sup>th</sup> edition</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำที่ผ่านระบบกรอง/ระบบ ปรับปรุงคุณภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ ผ่านระบบการปรับปรุง คุณภาพน้ำ ทุก 3 เดือน</li> <li>- ตรวจวัดคลอรีนอิสระคงเหลือ ในน้ำใช้ ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท ภูสุลี จำกัด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลี จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 88/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปะชี (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>● คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)</li> </ul> </li> <li>● คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)</li> <li>- ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ. 2567 สำหรับอาคารประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</li> <li>- น้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด (ดังรูปที่ 12)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตรวจวัดน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุก 1 เดือนตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	บริษัท ภูเก็ต จำกัด



ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 89/103



ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<b>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>					
<b>3.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b> - คุณภาพในสระว่ายน้ำ ภายในโครงการ	คลอรีนอิสระคงเหลือ (CL2)	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ สระมากที่สุด	บริษัท ภูเก็ต จำกัด
	ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	- วิธี pH meter	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ สระมากที่สุด	
	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด Total Coliform Bacteria	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube -	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ สระมากที่สุด	
	ฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)	- วิธี Fecal Coliform Test ( EC Medium)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ สระมากที่สุด	
	คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระ มากที่สุด	
	ค่าความเป็นด่าง(Alkalinity)	- วิธี Titration Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระ มากที่สุด	
	ความกระด้าง (Calcium Hardness)	- วิธี EDTA Titrimetric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระ มากที่สุด	
	กรดไซยานูริก(Cyanuric Acid)	- วิธี High Performance - liquid Chromatography (HPLC)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระ มากที่สุด	
	คลอไรด์(Chloride)	- วิธี Argentometric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระ มากที่สุด	

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท

(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)

บริษัท ภูเก็ต จำกัด

เดือนกันยายน 2568

หน้า 90/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูสุลิ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	แอมโมเนีย (Ammonia)	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	
	ไนเตรท (Nitrate)	- วิธี Cadmium Reduction method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	
	จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ Escherichiacoli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และ วิธี Multiple-Tube Technique	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมแล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด ภูเก็ต ในฐานะฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการกำกับดูแลและติดตามผลการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต เป็นผู้รับรายงานฯ จำนวน 2 ชุด

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด



เดือนกันยายน 2568  
หน้า 91/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ARCHITECT WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THEREOF CAN BE MADE

NO. REVISIONS/SUBMISSIONS DATE  
OWNER  
บริษัท ภูสุลิต จำกัด  
2/4 ถนนพหลโยธิน แขวง เมือง กรุงเทพฯ

สถาปนิก  
นายพลกร ทองชนะ ส-สจ.3938  
นายพ  
08/03 ม.3 คลองหลวง กรุงเทพฯ  
วิศวกรโครงสร้าง :  
นายวินทร์ เลิศสาธิต สย.7278  
นายอรรถ เสือคำ สย.12269  
369 ม.1 คลองหลวง แขวง เมือง จ.สมุทรปราการ  
วิศวกรไฟฟ้า :  
นายจันทน คำคง วพ.1149  
00/15 ม.5 คลองหลวง กรุงเทพฯ  
วิศวกรสิ่งแวดล้อม (ระบบสุขาภิบาล)  
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภส.821  
79/130 ม.7 คลองหลวง กรุงเทพฯ  
วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :  
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก.3276  
79/130 ม.7 คลองหลวง กรุงเทพฯ  
INTERIOR DESIGNERS :

PROJECT:  
โรงแรม เอ็นซีเคะต๊ะบีช  
(NC Kata Beach)

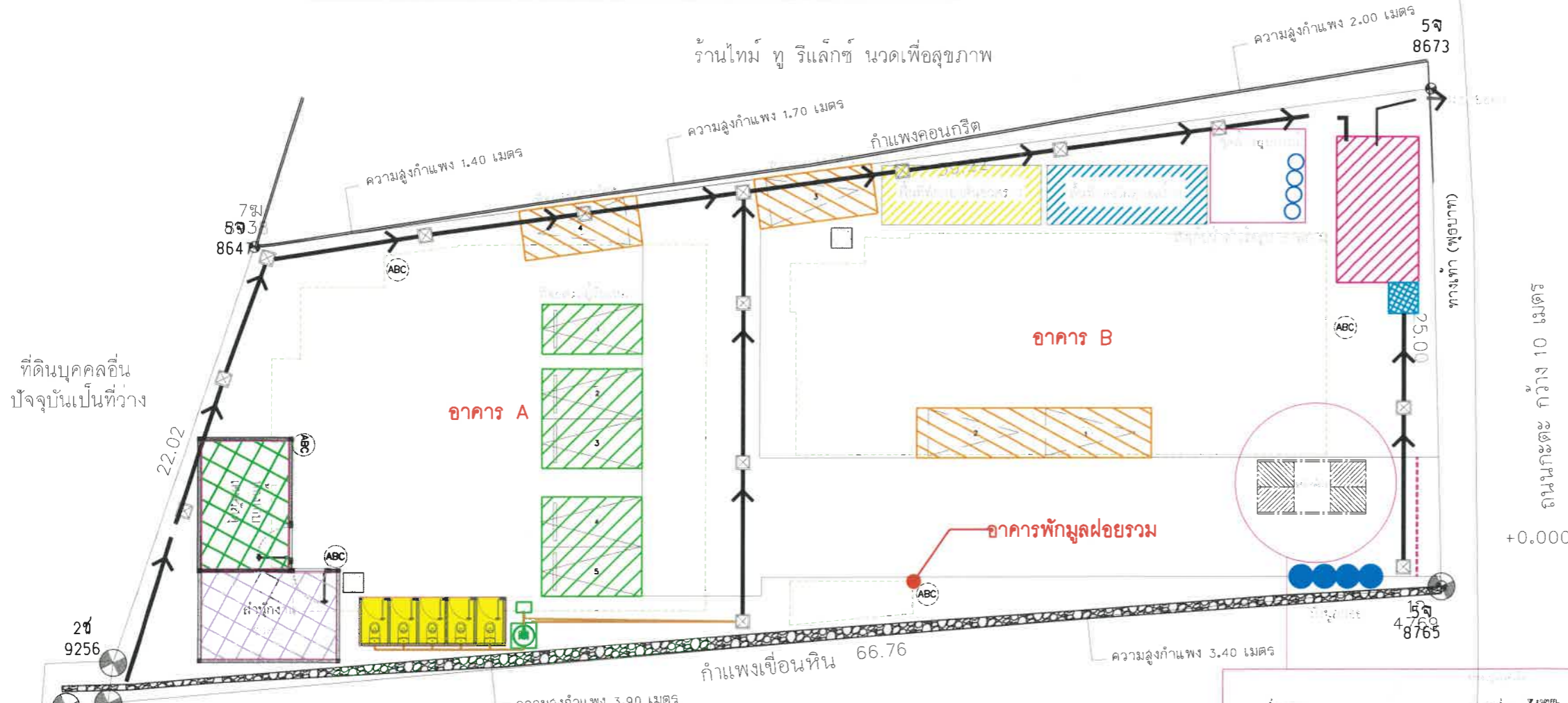
PHASE:  
DRAWING TITLE:  
ผังบริเวณ

TOTAL DRAWINGS APPROVED BY: DRAWING NO.:  
DATE: A1-01

IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR

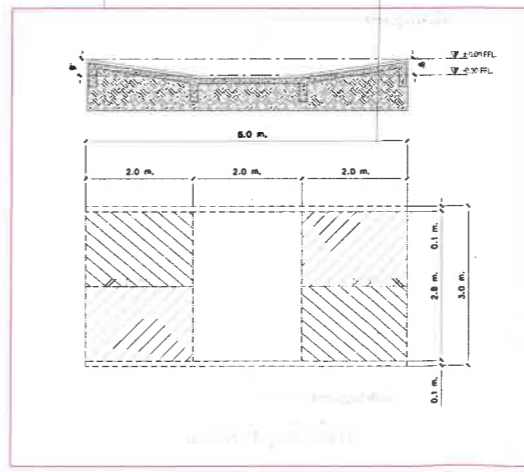
สัญลักษณ์	คำอธิบาย	สัญลักษณ์	คำอธิบาย	สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	ขอบเขตพื้นที่อาคาร		พื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง		ท่อภายในโครงการ ขนาด ๑๐.40ม.
	แนวรั้วชั่วคราว		พื้นที่พักกองดินชั่วคราว		ตะแกรงดักขยะมูลฝอย
	พื้นที่ล้างวัสดุ		สำนักงานชั่วคราว		บ่อน้ำขนาด 50 ลบ.ม. (บ่อเดียวกับช่วงดำเนินการ)
	ห้องน้ำ จำนวน 5 ห้อง		ห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง		
	ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม./บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง		ที่จอดรถชั่วคราว		
	ถังพักมูลฝอย 40 ลิตร		ที่จอดรถผู้รับเหมา		
	ถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร		จุดล้างล้อรถวัสดุก่อสร้าง		
	ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาด 2 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง		บ่อน้ำ		

ร้านไหม ภูริแล็กซ์ นวดเพื่อสุขภาพ



ลงชื่อ (นายสุเชลิมพร) กรรมการบริษัท  
บริษัท ภูสุลิต จำกัด  
เดือนกันยายน 2568  
หน้า 92/103

โครงการ (Sugar Marina Resort)  
ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ) วิศวกร  
บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด



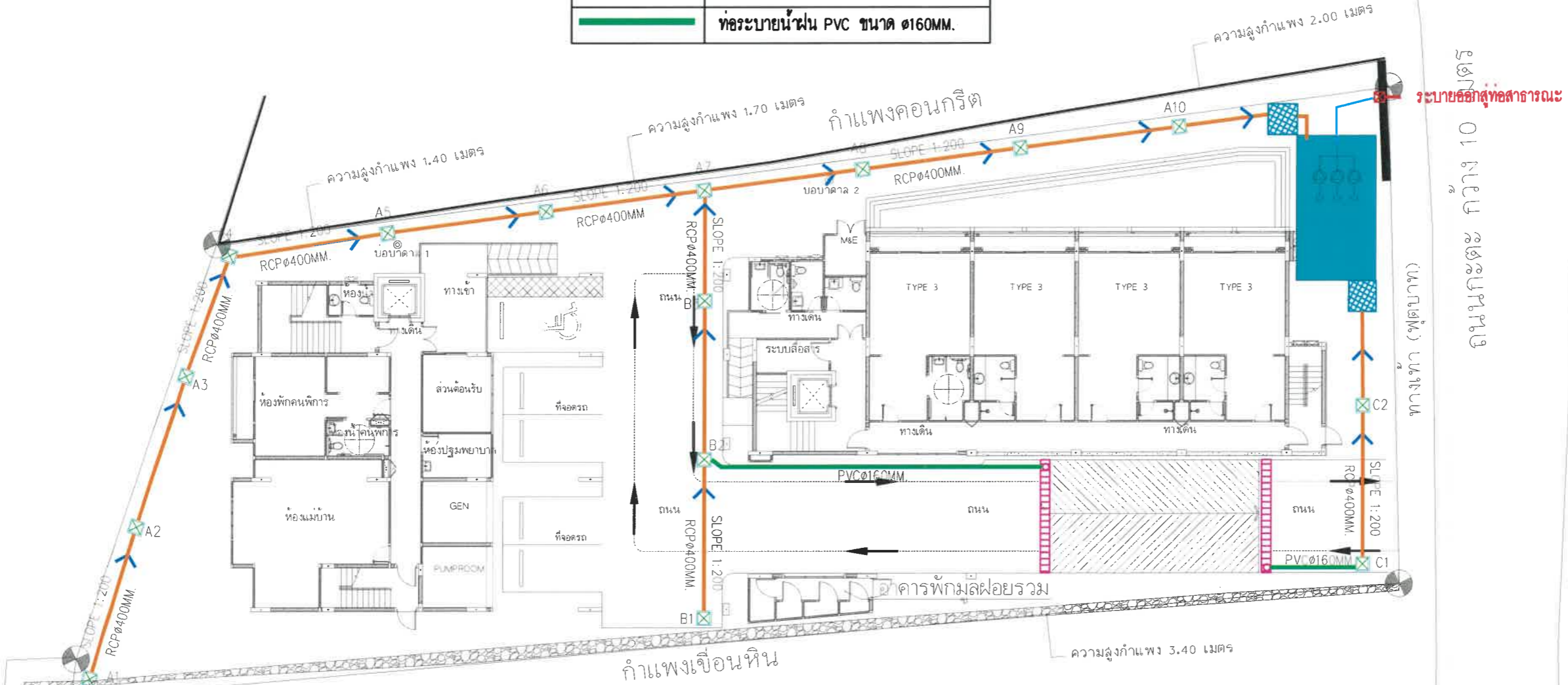








สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	บ่อน้ำฝน ขนาด 50 ลบ.ม
	บ่อกักน้ำ (MANHOLE)
	ตะแกรงดักมูลฝอย
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (สำรอง)
	วางระบายน้ำฝน
	ท่อระบายน้ำฝน RCP ขนาด ๑400MM.
	ท่อระบายน้ำฝน PVC ขนาด ๑160MM.



รูปที่ 6 ผังระบบระบายน้ำฝนและตำแหน่งบ่อน้ำของโครงการ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิจ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 97/103

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นท์คอนสตรัคชั่นเนล จำกัด

SCALE 1:250

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ARCHITECT WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THEREOF CAN BE MADE		
NO.	REVISIONS/SUBMISSIONS	DATE
OWNER		
บริษัท ภูสุลิจ จำกัด		
2/4 ถ.กษัตริย์ ๓.๖๖๖ อ.เมือง จ.ภูเก็ต		
สถาปนิก :		
นายสถากร ทองชนะ ๑-๑๑, 3938		
นายวิชาญ ๑๐/103 ม.3 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต		
วิศวกรโครงสร้าง :		
นายวิมล ๑๒/๑๒๓ ม.๑๐๑ อ.เมือง จ.ภูเก็ต		
นายสมเจต ๑๒/๑๒๓ ม.๑๐๑ อ.เมือง จ.ภูเก็ต		
วิศวกรไฟฟ้า :		
นายเจษฎา ๑๒/๑๒๓ ม.๑๐๑ อ.เมือง จ.ภูเก็ต		
วิศวกรสิ่งแวดล้อม (ระดับภูมิภาค) :		
นายณัฐวัฒน์ ๑๒/๑๒๓ ม.๑๐๑ อ.เมือง จ.ภูเก็ต		
วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :		
นายณัฐวัฒน์ ๑๒/๑๒๓ ม.๑๐๑ อ.เมือง จ.ภูเก็ต		
INTERIOR DESIGNERS :		
PROJECT:		
โรงแรม เอ็นซีเคที บีช		
(NC Kata Beach)		
PHASE:		
DRAWING TITLE:		
TOTAL DRAWINGS	APPROVED BY:	DRAWING NO.:
	DATE:	
IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR		

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ARCHITECT WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THEREOF CAN BE MADE

NO. REVISIONS/SUBMISSIONS DATE  
OWNER  
บริษัท ภูสูลิ จำกัด  
2/4 ถนนสุขุมวิท แขวง วัฒนา เขต วัฒนา กรุงเทพมหานคร

สถาปนิก  
นายพลากร ทองชนะ ส-สท.3938  
นายพลากร  
80/103 ม.3 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต  
วิศวกรโครงสร้าง :  
นายวินทร์ เลิศลาภิต สท.7278  
นายอมรต เลือคำ สท.12269  
369 ม.1 ต.ท่าเรือ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ  
วิศวกรไฟฟ้า :  
นายจันทาน คำคง วท.1149  
นายพลากร  
80/103 ม.3 ต.รัชฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต  
วิศวกรสิ่งแวดล้อม (ระบบสุขาภิบาล) :  
นายศรีพันธ์ วงศ์วิวัฒน์ สท.821  
79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต  
วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :  
นายศรีพันธ์ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276  
79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

INTERIOR DESIGNERS

PROJECT:  
โรงแรม เอ็นซีเคะตะบีช  
(NC Kata Beach)

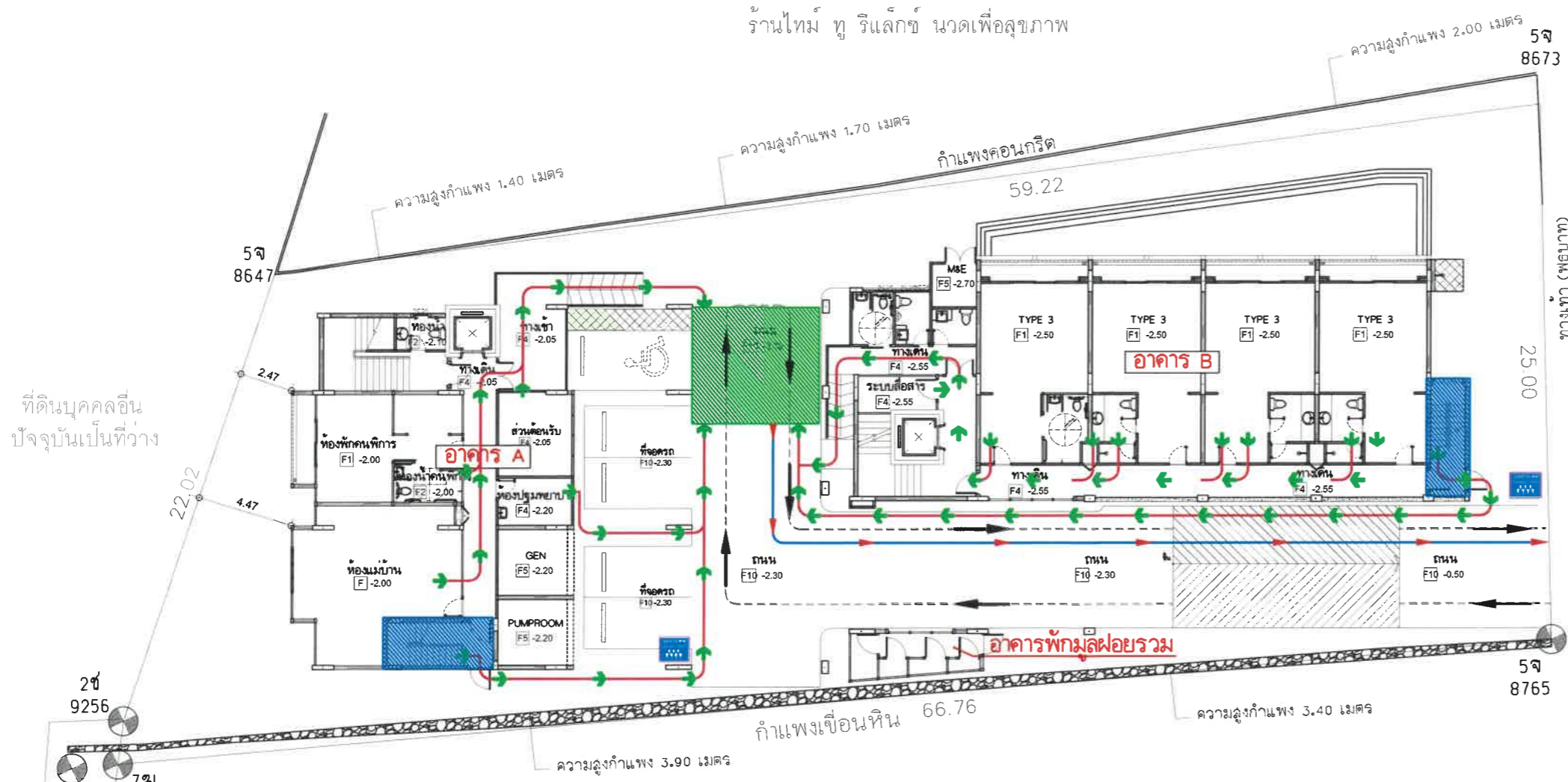
PHASE:  
DRAWING TITLE:  
ผังบริเวณ

TOTAL DRAWINGS APPROVED BY: DRAWING NO.:  
DATE: A1-01

IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	โครงสร้างอาคาร
	พื้นที่ว่าง, พื้นที่ว่าง, พื้นที่ว่าง
	พื้นที่ว่าง
	เส้นทางเดินรถ
	เส้นทางเดินรถ

ร้านใหม่ ภูริแล็กซ์ นวดเพื่อสุขภาพ



โรงแรมซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท (Sugar Marina Resort)

รูปที่ 7 และตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ

ลงชื่อ .....  
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสูลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 98/103

ลงชื่อ .....  
(นางสาวณัฐพร .....)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นท์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



SCALE 1:300

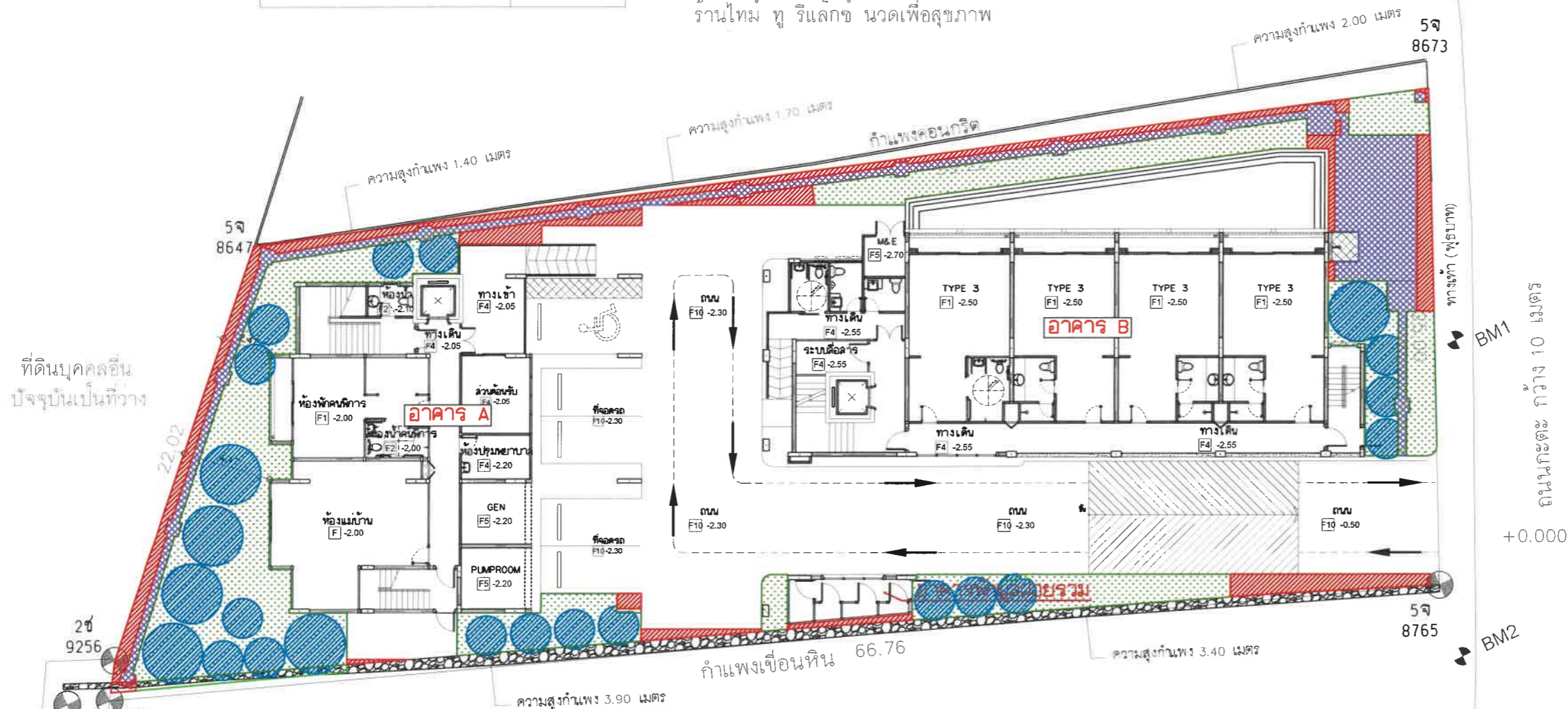


ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 ของโครงการ

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ชั้นล่าง ขนาด (ตร.ม.)
	พื้นที่ไม่พุ่มและไม่คลุมดิน	146.91
	พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	95.74
	พื้นที่สีเขียวใต้อาคาร และ พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ตามเกณฑ์	63.37
	รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด	306.02
	รวมพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์	242.65

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	ตำแหน่งพื้นที่งานระบบภายในโครงการ (ไม่มีการจัดใหม่พื้นที่สีเขียวแต่อย่างใด)
หมายเหตุ : ** พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ไม่นับรวมเป็นพื้นที่สีเขียว ที่คิดอัตราส่วนของพื้นที่สีเขียว โดยเทียบกับพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ที่กำหนดของพื้นที่โครงการ	

ร้านใหม่ ทุ ริ แล็กซ์ นวดเพื่อสุขภาพ



โรงแรมซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท (Sugar Marina Resort)

รูปที่ 8 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท  
(นายสุเชติมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิจ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 99/103

ลงชื่อ ..... ผู้ควบคุมงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงจิตติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นท์ อินเทอร์เน็ต จำกัด

SCALE 1:300

NO. REVISIONS/SUBMISSIONS DATE

OWNER  
บริษัท ภูสุลิจ จำกัด  
2/4 ถนนสุขุมวิท แขวงเมือง จุฬาลงกรณ์

สถาปนิก :

นายเอกกร ทองชนะ ส-สท.3938

นายเอกกร ทองชนะ ส-สท.3938  
08/03 ม.3 บริษัท ภูสุลิจ จำกัด

วิศวกรโครงสร้าง :

นายวินทร์ เลิศศิริ สท.7278

นายอมรุต เสือคำ สท.12269

369 ม.1 คลังไฟฟ้า อ.เมือง จ.สมุทรปราการ

วิศวกรไฟฟ้า :

นายจันทน์ คำคง วท.1149

100/115 ม.5 บริษัท ภูสุลิจ จำกัด

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (ระบบสุขาภิบาล) :

นายตรีเมฆ วงศ์วิวัฒน์ สท.821

79/130 ม.7 คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :

นายตรีเมฆ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276

79/130 ม.7 คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :

นายตรีเมฆ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276

79/130 ม.7 คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :

นายตรีเมฆ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276

79/130 ม.7 คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :

นายตรีเมฆ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276

79/130 ม.7 คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :

นายตรีเมฆ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276

79/130 ม.7 คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :

นายตรีเมฆ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276

79/130 ม.7 คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :

นายตรีเมฆ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276

79/130 ม.7 คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :

นายตรีเมฆ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276

79/130 ม.7 คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :

นายตรีเมฆ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276

79/130 ม.7 คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :

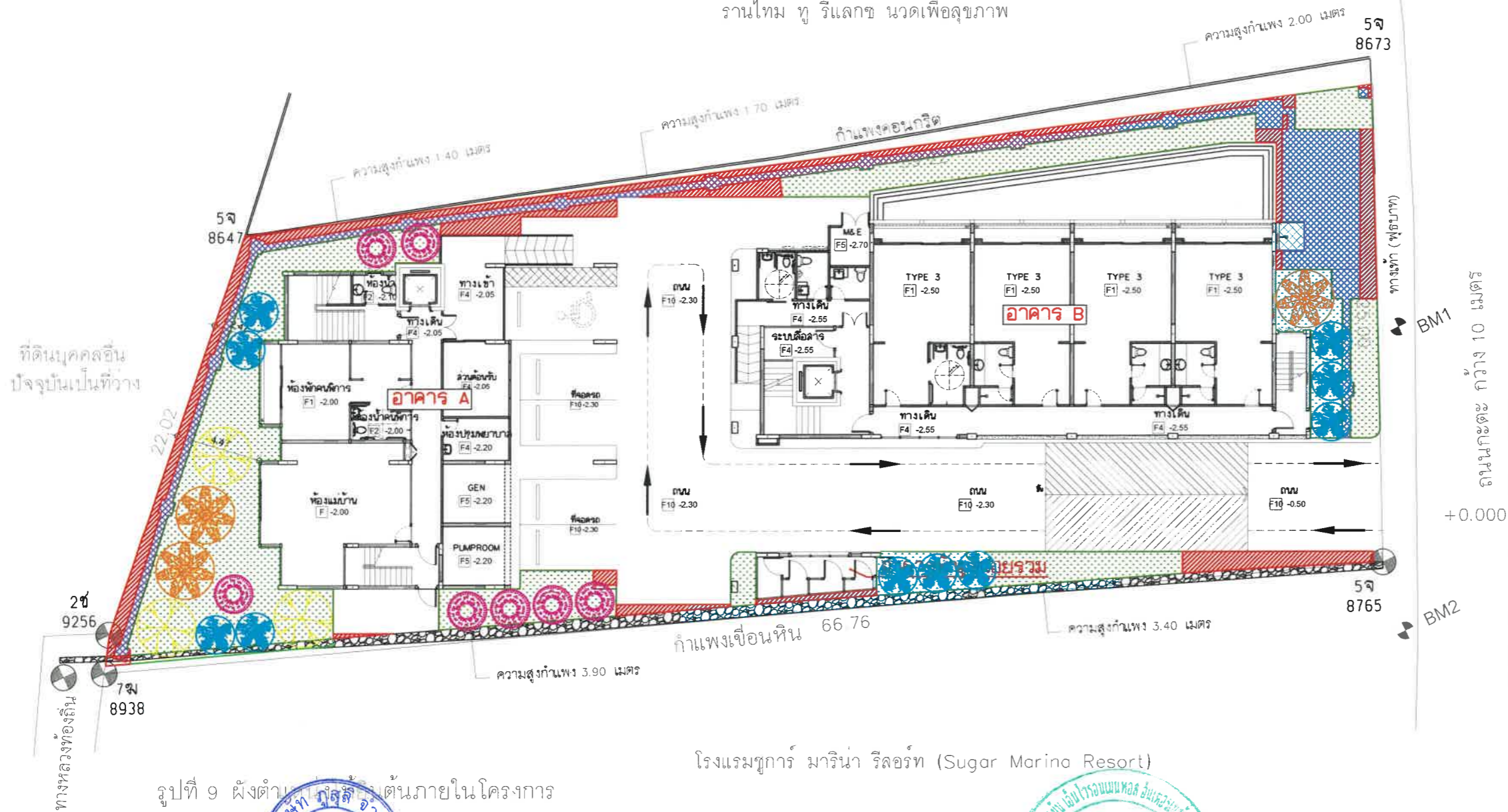
นายตรีเมฆ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276

ตารางสัญลักษณ์รายการและจำนวนต้นไม้

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ทรงพุ่มรวม (ตร.ม.)
	ปีบ	Millingtonia hortensis	3	7.06	3	21.18
	ตีนเป็ด	Alstonia scholaris	3	7.06	3	21.18
	ปาล์มหางกระรอก	Wodyetia bifurcata	2	3.14	10	31.4
	พุดภูเก็ต	Gardenia thailandica Tirveng	2	3.14	7	21.98
			รวม		23	95.74

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	ตำแหน่งพื้นที่งานระบบภายในโครงการ (ไม่มีการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวแต่อย่างใด)
หมายเหตุ : ** พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ไม่นับรวมเป็นพื้นที่สีเขียว ที่คิดอัตราส่วนของพื้นที่สีเขียว โดยเทียบกับพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ที่กำหนดของพื้นที่โครงการ	

ร้านใหม่ หู รีแล็กซ์ นวดเพื่อสุขภาพ



รูปที่ 9 ผังตำแหน่งพื้นที่งานระบบภายในโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ใจจริง)  
บริษัท ภูสุลิจ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 100/103

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ โซลูชั่น จำกัด

SCALE 1:300

THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ARCHITECT WHOSE CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING OR ANY PART THEREOF CAN BE MADE

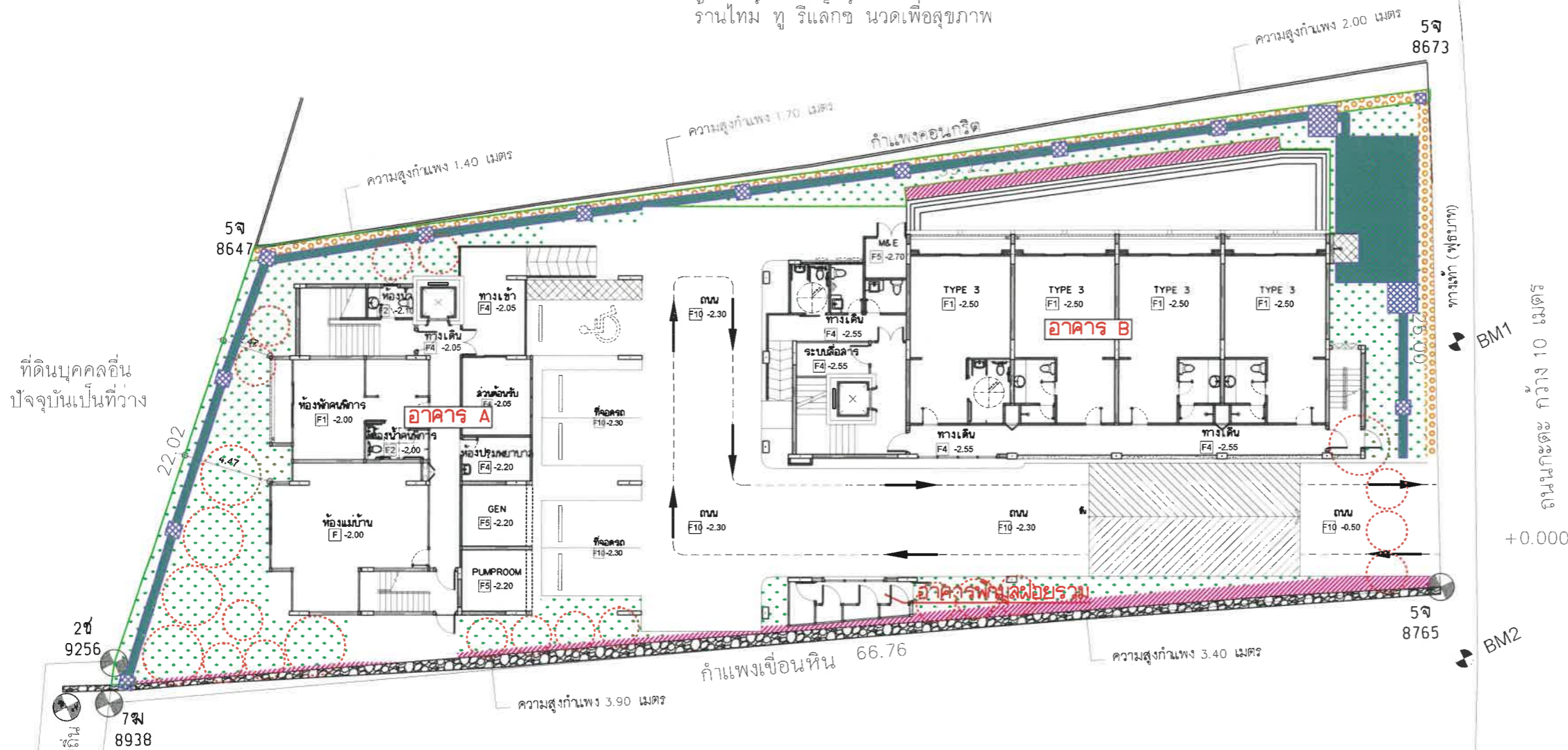
NO.	REVISIONS/SUBMISSIONS	DATE
OWNER		
บริษัท ภูสุลิจ จำกัด		
2/4 ถนนระนอง ภูเก็ต		
สถาปนิก		
นายพลากร ทองชนะ ส-สท.3938		
สถาปนิก 3 คน ภูเก็ต		
วิศวกรโครงสร้าง :		
นายวินทร์ เลิศลาภ สท.7278		
นายอมร เสือคำ สท.12269		
369 ม.1 คลองห้อย อ.เมือง จ.ภูเก็ต		
วิศวกรไฟฟ้า :		
นายจันทน์ คำตัง วท.1149		
100/115 ม.3 คลองห้อย อ.เมือง จ.ภูเก็ต		
วิศวกรสิ่งแวดล้อม (ระบบสุขาภิบาล) :		
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สท.821		
79/130 ม.7 คลองห้อย อ.เมือง จ.ภูเก็ต		
วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :		
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สท.3276		
79/130 ม.7 คลองห้อย อ.เมือง จ.ภูเก็ต		
INTERIOR DESIGNERS :		
PROJECT:		
โรงแรม เอ็นซีเคะบีช		
(NC Kata Beach)		
PHASE:		
DRAWING TITLE:		
ผังบริเวณ		
TOTAL DRAWINGS	APPROVED BY:	DRAWING NO.:
	DATE:	A1-01

IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR

ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	พลับพลึง	Crinum asiaticum		ตำแหน่งพื้นที่งานระบบภายในโครงการ (ไม่มีการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวแต่อย่างใด)
	ไทรเกาหลี	Ficus annulata		ตำแหน่งพื้นที่งานระบบภายในโครงการ (จัดให้มีการปลูกหญ้าคลุมดิน แต่ไม่นับรวมพื้นที่สีเขียว)
	หญ้านวลน้อย	Zoysia matrella (L.) Merr.		ตำแหน่งไม้ยืนต้นภายในโครงการ
พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินทั้งหมด 146.91 ตารางเมตร (ตามเกณฑ์)				
หมายเหตุ : ** พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ไม่นับรวมเป็นพื้นที่สีเขียว				
ที่ติดอัตราส่วนของพื้นที่สีเขียว โดยเทียบกับพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ที่กำหนดของพื้นที่โครงการ				

ร้านไหม้ หู รีแล็กซ์ นวดเพื่อสุขภาพ



โรงแรมซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท (Sugar Marina Resort)

รูปที่ 10

ลงชื่อ ..... กรรมการบริษัท  
(นายสุเจตน์ ภูมิระวีโรจน์)

บริษัท ภูสุลิจ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 101/103

ลงชื่อ .....  
(นางสาวณัฐพร จรัสทิพย์จรัส)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นท์คอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

SCALE 1:300



NO. REVISIONS/SUBMISSIONS DATE

OWNER

บริษัท ภูสุลิจ จำกัด  
214 ถนนสุขุมวิท แขวง หนองแขม เขต หนองแขม กรุงเทพมหานคร 10110

สถาปนิก

นายพลกร ทองชนะ ส-สจ.3938

นายพลกร

00/00 ม.3 คลองราง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรโครงสร้าง :

นายวันวิทย์ เลิศสาธิต สจ.7278

นายสมรศ เสือคำ สจ.12269

369 ม.1 คลองราง อ.เมือง จ.สมุทรปราการ

วิศวกรไฟฟ้า :

นายจันทาน คำคง วท.1149

100/15 ม.5 คลองราง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (ระบบสุขาภิบาล) :

นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สจ.821

79/130 ม.7 คลองราง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

วิศวกรสิ่งแวดล้อม (เครื่องกล) :

นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สจ.3276

79/130 ม.7 คลองราง อ.เมือง จ.ภูเก็ต

INTERIOR DESIGNERS

PROJECT:

โรงแรม เอ็นทีเค บีช

(NC Kata Beach)

PHASE:

DRAWING TITLE:

ผังบริเวณ

TOTAL DRAWINGS

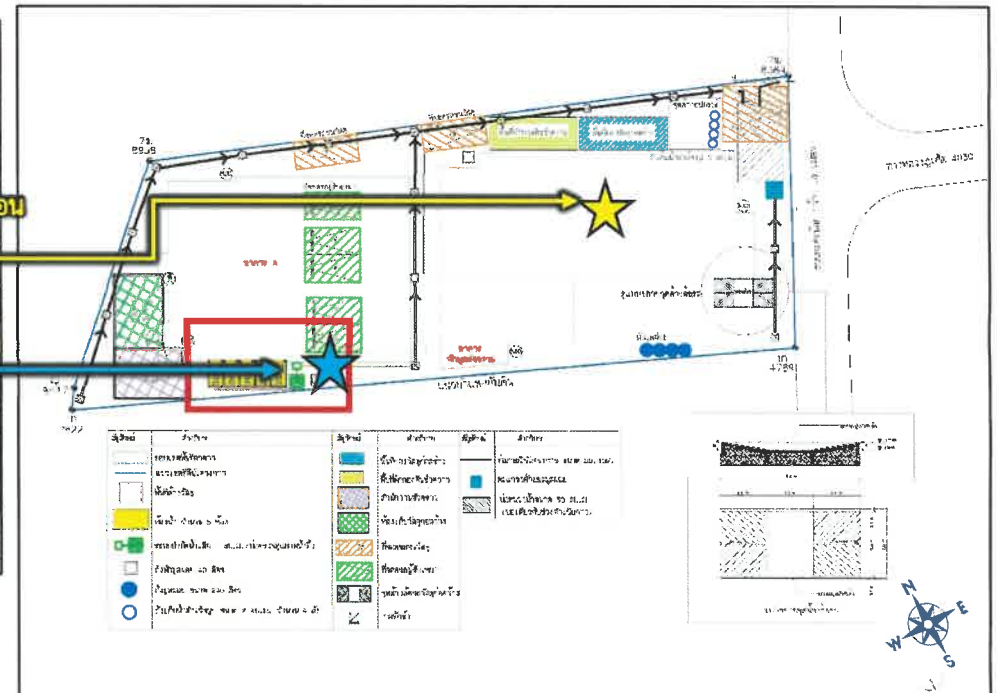
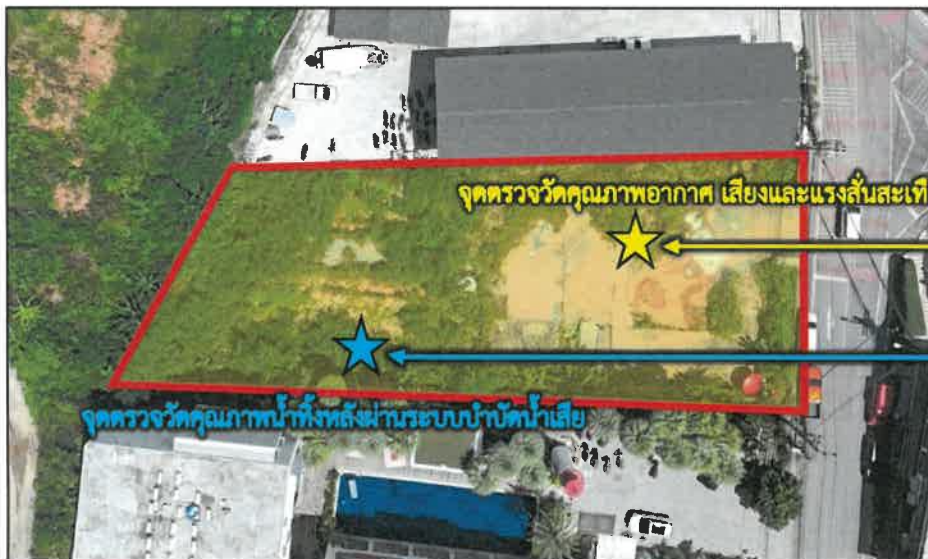
APPROVED BY:

DRAWING NO.:

DATE:

A1-01

IMPORTANT DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR.



สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	พื้นที่โครงการ
	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน
	จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



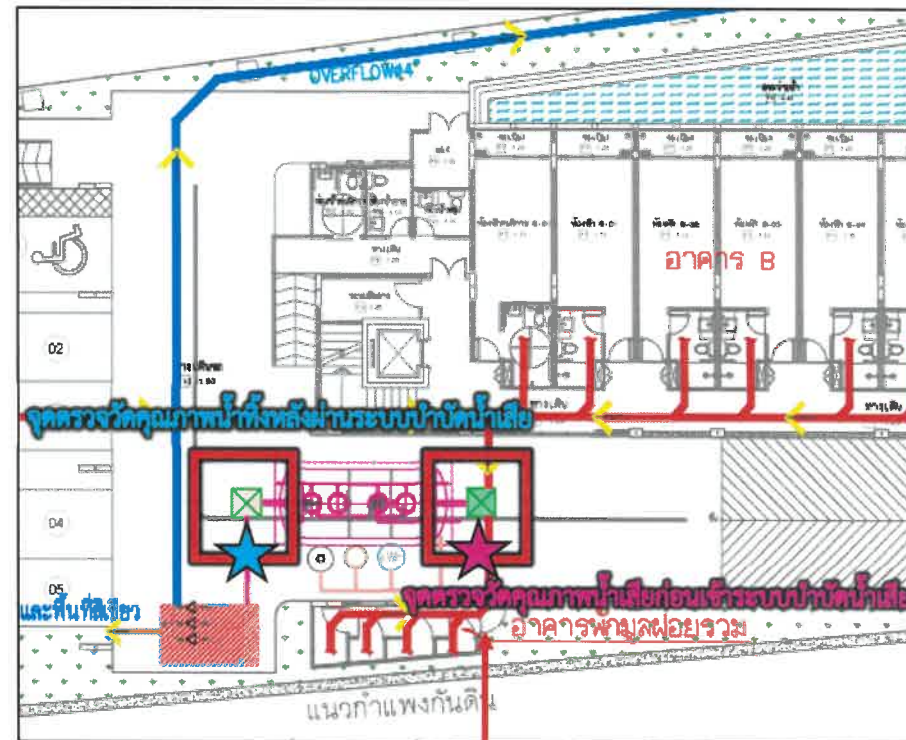
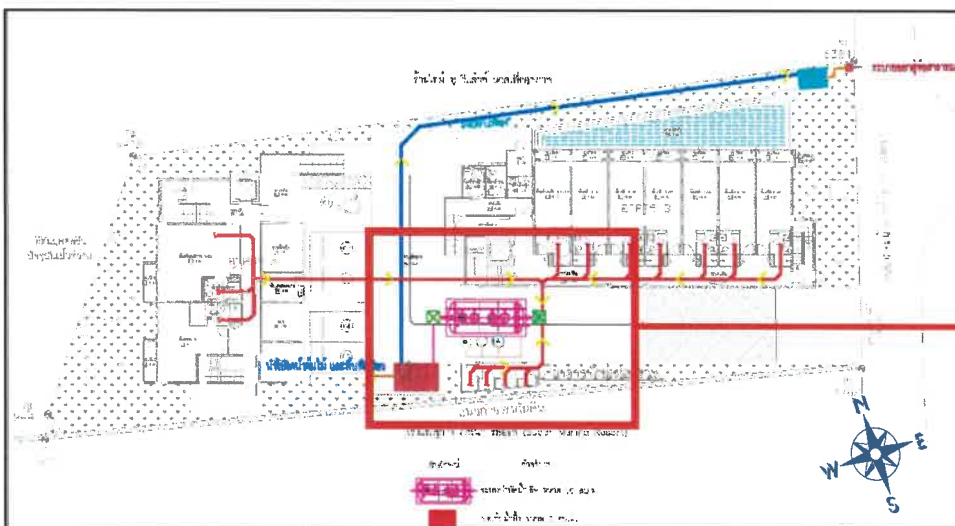
ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเฉลิมพร ประเสริฐโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด

รูปที่ 11 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน  
และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้างของพื้นที่โครงการ

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 102/103



ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท ออติแมค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ดูภาพขยาย

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	พื้นที่โครงการ
	จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
	จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปที่ 12 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียในระยะดำเนินการของพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ .....กรรมการบริษัท  
(นายสุเชลิมพร ปรมะเจริญโรจน์)  
บริษัท ภูสุลิ จำกัด

เดือนกันยายน 2568  
หน้า 103/103

ลงชื่อ .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญผนวก	ฉ
สารบัญตาราง	ช
สารบัญรูป	ต
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการ	1-1
1.2 ความเป็นมาของการดำเนินโครงการ	1-1
1.3 เหตุผลของการจัดทำรายงาน	1-1
1.4 สถานภาพการนำเสนอรายงานฯ	1-2
1.5 การประเมินทางเลือกในการดำเนินการ	1-2
1.5.1 การประเมินทางเลือกโดยพิจารณาจากผลกระทบภายในโครงการ	1-2
1.5.2 การเปรียบเทียบทางเลือกโดยพิจารณาผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายนอก	1-10
1.5.3 การพิจารณาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ	1-17
1.6 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-24
1.7 ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา	1-24
1.7.1 ขอบเขตการศึกษา	1-25
1.7.2 ขั้นตอนและวิธีการศึกษา	1-25
1.8 ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	1-28
1.9 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	1-28
<b>บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ</b>	
2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.1.1 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต	2-5
2.1.2 ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต	2-9
2.1.3 ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	2-16

## สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง	หน้า
2.2 สภาพปัจจุบันและอาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ	2-21
2.3 ประเภทและขนาดโครงการ	2-26
2.4 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง	2-35
2.5 รายละเอียดพื้นที่โครงการและพื้นที่อาคาร	2-43
2.6 แนวอาคารและระยะถอยร่น	2-52
2.7 กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 และกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564	2-56
2.8 การบริหารโครงการ และจำนวนผู้ใช้บริการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ	2-83
2.9 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	2-83
2.9.1 การใช้น้ำ	2-83
2.9.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	2-95
2.9.3 การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์	2-110
2.9.4 ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	2-113
2.9.5 การเก็บรวบรวมและจัดการมูลฝอย	2-124
2.9.6 การคมนาคมและการจราจร	2-129
2.9.7 ระบบไฟฟ้า	2-135
2.9.8 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง	2-139
2.9.8.1 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-139
2.9.8.2 ระบบดับเพลิงภายในโครงการ	2-142
2.9.8.3 บันไดหนีไฟ และพื้นที่จัดรวมพล	2-145
2.9.9 การระบายอากาศและปรับอากาศ	2-154
2.9.10 ระบบรักษาความปลอดภัย	2-156
2.9.11 ระบบการสื่อสาร	2-161
2.10 การออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว	2-161
2.11 การปฏิบัติตามข้อกำหนดกระทรวงสาธารณสุข	2-164
2.11.1 การจัดการและการดูแลส้วมของโครงการ	2-164
2.12 พื้นที่สีเขียว	2-168

## สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง	หน้า
2.12 การดำเนินการก่อสร้าง	2-179
2.13.1 ระยะเวลาในการก่อสร้าง	2-179
2.13.2 การจัดการพื้นที่ก่อสร้าง	2-180
2.13.3 ขั้นตอนการก่อสร้าง	2-180
2.13.4 จำนวนคนงานก่อสร้าง และสาธารณูปโภคในระยะก่อสร้าง	2-184
<b>บทที่ 3 สภาพแวดล้อมปัจจุบัน</b>	
3.1 ทรัพยากรกายภาพ	3-1
3.1.1 สภาพภูมิประเทศ	3-1
3.1.2 ทรัพยากรดิน	3-4
3.1.3 ลักษณะทางธรณีวิทยา	3-9
3.1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	3-14
3.1.5 การเกิดดินถล่ม	3-22
3.1.6 การเกิดสึนามิ	3-26
3.1.7 สภาพภูมิอากาศ และอุตุนิยมวิทยา	3-31
3.1.8 คุณภาพอากาศ	3-33
3.1.9 เสียง	3-39
3.1.10 ทรัพยากรน้ำ	3-41
3.2 ทรัพยากรชีวภาพ	3-47
3.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	3-47
3.2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	3-56
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	3-71
3.3.1 การใช้น้ำ	3-71
3.3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	3-74
3.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	3-79
3.3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	3-82
3.3.5 พลังงานและไฟฟ้า	3-94
3.3.6 การจราจร	3-96
3.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	3-106

## สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง	หน้า
3.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	3-111
3.4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	3-111
3.4.2 การศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม	3-118
3.4.3 การมีส่วนร่วมของประชาชน	3-120
3.4.4 การสาธารณสุขและสุขอนามัย	3-322
3.4.5 การรักษาความปลอดภัยและบรรเทาสาธารณภัย	3-326
3.4.6 แหล่งท่องเที่ยวและสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ	3-326
3.4.7 แหล่งประวัติศาสตร์ และโบราณสถาน	3-328
<b>บทที่ 4 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
4.1 ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	4-1
4.1.1 สภาพภูมิประเทศ	4-1
4.1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	4-2
4.1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	4-4
4.1.4 คุณภาพอากาศ	4-10
4.1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	4-42
4.2 ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	4-68
4.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	4-68
4.2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	4-69
4.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	4-71
4.3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	4-71
4.3.2 การใช้น้ำ	4-76
4.3.3 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	4-82
4.3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	4-87
4.3.5 การจัดการมูลฝอย	4-90
4.3.6 การจราจร	4-95
4.3.7 การใช้ไฟฟ้า	4-110
4.3.8 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง	4-114
4.3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์	4-140

## สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง	หน้า
4.4 ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	4-144
4.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	4-144
4.4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	4-149
4.4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง	4-164
4.4.4 ทัศนียภาพ	4-177
4.4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล	4-192
4.4.6 การสาธารณสุข	4-197
<b>บทที่ 5   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
5.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
<b>บทที่ 6   มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
6.1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	6-1
6.2 การจัดทำรายงาน	6-1

## สารบัญผนวก

- ภาคผนวก 1 - สำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ 115264 เลขที่ดิน 257  
- สำเนาหนังสือรับรองบริษัทฯ และสำเนาเอกสารของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
- ภาคผนวก 2 - ตารางพื้นที่ใช้สอยอาคาร  
- แบบแปลน รูปด้าน และรูปตัดอาคารห้องพัก A (4 ชั้น)  
- แบบแปลน รูปด้าน และรูปตัดอาคารห้องพัก B (4 ชั้น)  
- แบบแปลน รูปด้าน และรูปตัดแบบแปลนอาคารพักผ่อนรวมชั้นเดียว  
- สำเนาหนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม และใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม
- ภาคผนวก 3 - หนังสือการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554  
- หนังสือขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2567  
- หนังสือการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522  
- หนังสือขออนุญาตเชื่อมต่อท่อระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดของโครงการ ลงท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์  
- หนังสือขออนุญาตเชื่อมทางเข้า-ออกกับถนนสาธารณะประโยชน์  
- หนังสือตรวจสอบความกว้างถนนสาธารณะประโยชน์  
- หนังสือรับรองการให้บริการไฟฟ้า  
- หนังสือยืนยันการให้บริการเก็บขนมูลฝอย  
- หนังสือยืนยันการให้บริการสุขสิ่งปฏิกูล  
- คู่มือหนังสือขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบการให้บริการป้องกันอัคคีภัยและให้บริการบรรเทาสาธารณภัย  
- คู่มือหนังสือรับรองการใช้น้ำประปา  
- หนังสือขอยืนยันในการรับผิดชอบความเสียหาย  
- หนังสือแจ้งพัฒนาโครงการ

## สารบัญผนวก (ต่อ)

- ภาคผนวก 4 - รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process., AS) ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร  
- รายการคำนวณแอร์โรซอล และมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process., AS) ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร  
- รายการคำนวณระบบระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน  
- สำเนาหนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม และใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
- ภาคผนวก 5 - รายการคำนวณโหลดไฟฟ้าของโครงการ  
- รายการคำนวณระบบระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ  
- สำเนาหนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม และใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
- ภาคผนวก 6 - แบบแปลนติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ กล้องวงจรปิด ป้ายเส้นทางหนีไฟ (Exit) ป้ายส่องสว่างฉุกเฉิน และระบบดับเพลิง อาคารห้องพัก A  
- แบบแปลนติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ กล้องวงจรปิด ป้ายเส้นทางหนีไฟ (Exit) ป้ายส่องสว่างฉุกเฉิน และระบบดับเพลิง อาคารห้องพัก B  
- สำเนาหนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม และใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
- ภาคผนวก 7 ผลสำรวจดินบริเวณพื้นที่โครงการ
- ภาคผนวก 8 ผลตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียงอ้างอิงบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ซูการ์มารีน่าโฮเทล-ป๊อบ-เกาะตะ ปีซ (Sugar Marina Hotel -POP- Kata Beach)
- ภาคผนวก 9 - เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ  
- แบบสอบถามข้อมูลพื้นฐานและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ  
- รายละเอียดร่างรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
- แบบสอบถามความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
- ภาคผนวก 10 รายการคำนวณเสียงและสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการพ.ศ. 2522
- ภาคผนวก 11 - ใบอนุญาตเจาะและใช้น้ำบาดาล  
- ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบาดาล

## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.5-1	สรุปรายละเอียดการเปรียบเทียบทางเลือกในการดำเนินโครงการ	1-3
1.5.2-1	สรุปรายละเอียดการเปรียบเทียบทางเลือกโดยพิจารณาจากผลกระทบภายนอกโครงการ (ระยะก่อสร้าง)	1-10
1.5.2-2	สรุปรายละเอียดการเปรียบเทียบทางเลือกโดยพิจารณาจากผลกระทบภายนอกโครงการ (ระยะดำเนินการ)	1-13
1.7.2-1	แผนการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach)	1-27
1.9-1	สรุปกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการซึ่งเป็นเงื่อนไขหรือข้อกำหนดที่โครงการต้องปฏิบัติตาม	1-29
2.1.1-1	แสดงการเปรียบเทียบรายละเอียดของโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554	2-7
2.1.2-1	การเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2567	2-12
2.1.3-1	การเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	2-19
2.3-1	เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ.2551 และกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2566	2-27
2.4-1	สรุปรายละเอียดการออกแบบอาคารเปรียบเทียบกับกฎกระทรวงตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	2-37
2.5-1	รายละเอียดและขนาดพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร	2-45
2.5-2	สรุปพื้นที่ใช้สอยอาคารของโครงการ	2-47
2.5.3	ค่า FAR, BCR, OSR, และ OS	2-49
2.6-1	ระยะห่างระหว่างอาคารภายในโครงการ	2-54

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
2.7-1	เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 และกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564	2-59
2.9.1-1	รายการคำนวณปริมาณน้ำใช้ที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ	2-83
2.9.1-2	ผลการตรวจคุณภาพน้ำบาดาลบริเวณโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach)	2-86
2.9.2-1	รายการคำนวณปริมาณน้ำเสียของโครงการ	2-95
2.9.2-2	สรุปรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเปรียบเทียบกับเกณฑ์การออกแบบ	2-104
2.9.4-1	ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองของน้ำฝนบนพื้นที่ในลักษณะต่างๆ	2-118
2.9.5-1	ปริมาณของมูลฝอยแต่ละประเภทของโครงการ	2-125
2.9.6-1	การเปรียบเทียบที่จอดรถของโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	2-130
2.9.7-1	ระยะห่างต่ำสุดตามแนวนอนระหว่างสายไฟฟ้ากับสิ่งก่อสร้าง เมื่อสายไฟฟ้าไม่ได้ยึดติดกับสิ่งก่อสร้าง (เมตร)	2-135
2.9.8.3-1	สรุปรายละเอียดการออกแบบบันไดหนีไฟเปรียบเทียบกับกฎกระทรวงตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	2-145
2.12-1	ชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการ	2-168
2.12-2	สรุปพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามเกณฑ์กำหนด	2-171
2.13.1-1	แผนงานและระยะเวลาการก่อสร้าง	2-179
3.1.2-1	ผลการเจาะสำรวจชั้นดินบริเวณพื้นที่โครงการ	3-7
3.1.5-1	บัญชีรายชื่อหมู่บ้านเสี่ยงภัยดินถล่มพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	3-25
3.1.6-1	ตำแหน่งติดตั้งระบบสัญญาณเตือนภัยในพื้นที่เสี่ยงภัยสึนามิ จังหวัดภูเก็ต	3-27
3.1.7-1	สถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2537 – 2566 ณ สถานีตรวจวัดอากาศภูเก็ต	3-32
3.1.8-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ ประจำปี พ.ศ.2565 บริเวณตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	3-36
3.1.8-2	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) และก๊าซไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) อ้างอิงผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชูการ์ มารีน่า โฮเทล -ป๊อบ-กะตะ บีช (Sugar Marina Hotel -POP- Kata Beach)	3-37

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.1.8-3	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) อ้างอิงผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชูการ์ มารีน่า โฮเทล -ป๊อบ-กะตะ ปีซ (Sugar Marina Hotel -POP- Kata Beach)	3-37
3.1.9-1	ระดับเสียงจากสถานีตรวจวัดเสียงบริเวณท่าบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ประจำปี พ.ศ.2561 ของกรมควบคุมมลพิษ	3-39
3.1.9-2	ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการอ้างอิงผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชูการ์ มารีน่า โฮเทล -ป๊อบ-กะตะ ปีซ (Sugar Marina Hotel -POP- Kata Beach)	3-40
3.1.10-1	สถานการณ์คุณภาพน้ำทะเลชายฝั่ง ปี 2565 จังหวัดภูเก็ต	3-45
3.2.1-1	ขนาดพื้นที่ป่าไม้ในจังหวัดภูเก็ตปี 2557-2560	3-51
3.2.1-2	สัดส่วนพื้นที่ป่าต่อพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	3-51
3.2.1-3	รายชื่อชนิดพันธุ์ไม้ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการ	3-53
3.2.1-4	รายชื่อสัตว์บกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการ	3-55
3.2.2-1	แหล่งหย้าทะเลในจังหวัดภูเก็ต ปี พ.ศ.2564	3-57
3.2.2-2	สถานภาพแนวปะการังจังหวัดภูเก็ต จากการสำรวจโดยกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง ปี พ.ศ.2564	3-60
3.2.2-3	แสดงชนิดสัตว์ทะเลหายากที่พบในจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2563	3-64
3.2.2-4	แสดงชนิดสัตว์ทะเลหายากที่พบในจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2564	3-66
3.2.2-5	แสดงชนิดสัตว์ทะเลหายากที่พบในจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565	3-67
3.2.2-6	แสดงชนิดสัตว์ทะเลหายากที่พบในจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2566	3-68
3.2.2-8	แสดงการวางไข่เต่าทะเลที่พบในจังหวัดภูเก็ต ระหว่างปี พ.ศ.2560 - พ.ศ.2566	3-70
3.3.1-1	ปริมาณความจุของอ่างเก็บน้ำโครงการชลประทาน จังหวัดภูเก็ต	3-71
3.3.1-2	การผลิตน้ำประปาของเทศบาลนครภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต และเอกชน	3-72
3.3.1-3	สถิติที่สำคัญของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต	3-73
3.3.4-1	สถิติปริมาณมูลฝอย (ตัน) ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประจำปีงบประมาณ 2562-2566	3-83
3.3.4-2	สถิติปริมาณมูลฝอยติดเชื้อ (ตัน) ของสถานพยาบาลในจังหวัดภูเก็ต ในปี พ.ศ. 2562 ถึง พ.ศ. 2566	3-91

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.3.6-1	ทางหลวงแผ่นดินในจังหวัดภูเก็ต	3-96
3.3.6-2	จำนวนท่าเทียบเรือในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	3-97
3.3.6-3	ข้อมูลและสถานที่ตั้งมารีนาในจังหวัดภูเก็ต	3-97
3.3.6-4	แสดงค่า Passenger Car Equivalent (PCE) ที่ใช้กับรถแต่ละประเภท	3-100
3.3.6-6	ปริมาณจราจรบนถนนกะตะน้อย ในช่วงโมงเร่งด่วน ช่วงเช้า (07.30 น. - 08.30 น.) และช่วงเย็น (16.30 น. - 17.30 น.) ในวันศุกร์ที่ 7 และวันเสาร์ที่ 8 มีนาคม 2568	3-101
3.3.6-7	ความสามารถของช่องจราจรสำหรับการเดินรถสองทิศทาง	3-102
3.3.6-8	ลักษณะและค่าความสามารถของโครงข่ายถนนปัจจุบัน	3-102
3.3.6-9	ค่าดัชนีการจำแนกสภาพการจราจรติดขัด	3-103
3.3.6-10	ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรโครงข่ายถนนบริเวณพื้นที่โครงการ	3-105
3.3.7-1	การใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่ตั้งโครงการ	3-109
3.4.1-1	สถิติจำนวนประชากรในเขตเทศบาลตำบลกะรน ตามทะเบียนราษฎร ปี พ.ศ. 2558-2567	3-111
3.4.1-2	สถิติประชากร หลังคาเรือน จำนวนการเกิด การตาย การย้ายเข้า-ออกของประชากร ภายในเขตเทศบาลตำบลกะรน ช่วงปี 2558-2567	3-113
3.4.1-3	เปรียบเทียบผลการคาดการณ์ประชากรตามทะเบียนราษฎรของเทศบาลตำบลกะรนโดยวิธีต่างๆ	3-116
3.4.1-4	จำนวนประชากรแฝง ปี พ.ศ. 2566	3-117
3.4.1-5	การคาดการณ์แนวโน้มประชากรในเขตเทศบาลตำบลกะรน ปี พ.ศ. 2567-2571	3-117
3.4.3-1	จำนวนเป้าหมายในการสอบถามความเห็นในระยะภายใน 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-125
3.4.3-2	สรุปจำนวนตัวอย่างที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นประชาชนครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2	3-130
3.4.3-3	รายชื่อผู้ตอบแบบสอบถามสถานประกอบการในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 17 แห่ง	3-132
3.4.3-4	รายชื่อผู้ตอบแบบสอบถามครัวเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 38 ครัวเรือน	3-134
3.4.3-5	รายชื่อผู้ตอบแบบสอบถามสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 121 แห่ง	3-136

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.4.3-6	รายชื่อผู้ตอบแบบสอบถามของครัวเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 13 ครัวเรือน	3-141
3.4.3-7	รายชื่อผู้ตอบแบบสอบถามสถานประกอบการในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 27 แห่ง	3-142
3.4.3-8	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 1 สถานประกอบการติดพื้นที่โครงการ จำนวน 2 แห่ง	3-148
3.4.3-9	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 1 พื้นที่หลัก สถานประกอบการติดพื้นที่โครงการ จำนวน 2 แห่ง	3-150
3.4.3-10	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 1 ครัวเรือนในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 8 ครัวเรือน	3-153
3.4.3-11	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 1 ครัวเรือนในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 8 ครัวเรือน	3-157
3.4.3-12	ขั้นตอนติดตามสอบถามความคิดเห็นสถานประกอบการในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ที่ไม่ได้รับความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม จำนวน 2 แห่ง	3-167
3.4.3-13	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 1 สถานประกอบการในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 17 แห่ง	3-169
3.4.3-14	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 1 พื้นที่หลัก สถานประกอบการในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จำนวน 17 แห่ง	3-178
3.4.3-15	ข้อมูลทั่วไปที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มที่ 2 ครัวเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 38 ครัวเรือน	3-194
3.4.3-16	ข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจ สังคม สาธารณสุขและสภาพแวดล้อมของกลุ่มที่ 2 ครัวเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 38 ครัวเรือน	3-196
3.4.3-17	สรุปปัญหา/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และระดับความรุนแรงของปัญหาในปัจจุบัน ของกลุ่มที่ 2 ครัวเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 38 ครัวเรือน	3-198
3.4.3-18	สรุปผลกระทบ และระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะก่อสร้าง ของกลุ่มที่ 2 ครัวเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 38 ครัวเรือน	3-200

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.4.3-19	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะดำเนินการ ของกลุ่มที่ 2 คริวเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการ จำนวน 38 คริวเรือน	3-201
3.4.3-20	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 121 แห่ง	3-202
3.4.3-21	ข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจ สังคม สาธารณสุขและสภาพแวดล้อม ของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 121 แห่ง	3-218
3.4.3-22	ปัญหา/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และระดับความรุนแรงของปัญหาในปัจจุบันของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 121 แห่ง	2-219
3.4.3-23	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะก่อสร้าง ของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 121 แห่ง	3-221
3.4.3-24	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะดำเนินการ ของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 121 แห่ง	3-222
3.4.3-25	สรุปข้อมูลพื้นฐานที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มที่ 2 คริวเรือนในระยะ มากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 13 คริวเรือน	3-224
3.4.3-26	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 2 คริวเรือนในระยะ มากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการจำนวน 13 คริวเรือน	3-231
3.4.3-27	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 27 แห่ง	3-243
3.4.3-28	ข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจ สังคม สาธารณสุขและสภาพแวดล้อม ของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 27 แห่ง	3-247

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.4.3-29	ปัญหา/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และระดับความรุนแรงของปัญหาในปัจจุบันของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 27 แห่ง	2-248
3.4.3-30	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะก่อสร้าง ของกลุ่มที่ 2 สถาน ประกอบการในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 27 แห่ง	2-250
3.4.3-31	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะดำเนินการ ของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 27 แห่ง	2-251
3.4.3-32	ความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของกลุ่มที่ 2 ครัวเรือนและสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร และครัวเรือนใน ระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ระยะก่อสร้าง	3-254
3.4.3-33	ความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของกลุ่มที่ 2 ครัวเรือนและสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร และครัวเรือนใน ระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ระยะดำเนินการ	3-286
3.4.3-34	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อมใน ระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 1 แห่ง	3-308
3.4.3-35	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหวทางด้าน สิ่งแวดล้อมในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการจำนวน 1 แห่ง	3-310
3.4.3-36	ข้อมูลพื้นฐานของกลุ่มที่ 4 หน่วยงานราชการ/รัฐวิสาหกิจ ในระยะ 1 กิโลเมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 1 แห่ง	3-312
3.4.3-37	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 4 หน่วยงานราชการ/ รัฐวิสาหกิจ ในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการจำนวน 1 แห่ง	3-314
3.4.3-38	รายละเอียดข้อมูลพื้นฐานของผู้นำชุมชน	3-315
3.4.3-39	ผลการสอบถามความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ต่อโครงการของผู้นำชุมชน	3-317
3.4.3-40	สรุปผลการสอบถามความคิดเห็นต่อร่างรายงานฯ และร่างมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-319
3.4.3-41	สรุปผลการสอบถามความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ	3-321

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.4.6-1	สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคของโรคที่ป่วยสูงสุดของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน ระหว่าง พ.ศ.2563 ถึง พ.ศ.2567	3-325
4.1.4-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ซูการ์ มาร์รีน่า โฮเทล-ป๊อบ-กะตะ บีช (Sugar Marina Hotel -POP- Kata Beach)	4-10
4.1.4-2	ค่าต่ำสุดของ Mixing Height ที่สถานีภูเก็ต	4-14
4.1.4-3	สัมประสิทธิ์ตัวคูณการปลดปล่อยมลสาร (Emission Factor) ของเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ที่ทำงานด้วยเครื่องยนต์ดีเซลที่ใช้สำหรับงานก่อสร้าง	4-15
4.1.4-4	สัมประสิทธิ์ตัวคูณการปลดปล่อยมลสาร (Emission Factor) สำหรับอัตราการระบายสารมลพิษจากยานพาหนะประเภทต่างๆ ระยะก่อสร้าง	4-18
4.1.4-5	สรุปค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศระยะก่อสร้างโครงการ	4-21
4.1.4-6	เกณฑ์ประเมินและขนาดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองตามกิจกรรมงานในแต่ละประเภท	4-23
4.1.4-7	สรุปการพิจารณาการจัดจำแนกผู้ที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบการตกสะสมของฝุ่น	4-24
4.1.4-8	สรุปการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่นซึ่งจะทำให้เกิดความเสี่ยงต่อสุขภาพ	4-26
4.1.4-9	สรุปการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากการหายใจของประชาชนต่อการรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน	4-27
4.1.4-10	สรุปการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศ	4-28
4.1.4-11	เกณฑ์การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากงานปรับเตรียมพื้นที่ และก่อสร้างอาคาร	4-29
4.1.4-12	เกณฑ์การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	4-29
4.1.4-13	สรุปการประเมินระดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นในระยะการก่อสร้าง	4-29
4.1.4-15	สรุปค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศระยะดำเนินโครงการ	4-35
4.1.4-16	ชนิดและอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ	4-37
4.1.5-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียงอ้างอิงจากบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ซูการ์ มาร์รีน่า โฮเทล -ป๊อบ-กะตะ บีช (Sugar Marina Hotel -POP- Kata Beach)	4-42
4.1.5-2	ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง	4-43
4.1.5-3	ระยะห่างจากอาคารข้างเคียงกับพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	4-44

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
4.1.5-4	ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารไปยังแหล่งรับเสียง	4-47
4.1.5-5	ความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ	4-48
4.1.5-6	ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารไปยังแหล่งรับเสียงเมื่อมีรั้วอิฐบล็อกด้านทิศเหนือ และด้านทิศใต้ของโครงการ	4-48
4.1.5-7	ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างที่ตำแหน่งรับเสียง และรวมเสียงปัจจุบัน	4-49
4.1.5-8	ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างที่ตำแหน่งรับเสียงผ่านรั้วชั่วคราว	4-53
4.1.5-9	ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างที่ตำแหน่งรับเสียงผ่านรั้วชั่วคราว	4-55
4.1.5-10	ระดับความสั่นสะเทือนจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ที่ระยะห่างจาก แหล่งกำเนิด 25 ฟุต	4-59
4.1.5-11	ระยะห่างของอาคารข้างเคียงที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ	4-59
4.1.5-11	ความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการก่อสร้างที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนบริเวณโดยรอบโครงการ	4-61
4.1.5-12	กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	4-62
4.1.5-14	ความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการก่อสร้างที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนบริเวณโดยรอบโครงการ	4-64
4.3.2-1	ผลการตรวจคุณภาพน้ำบาดาลบริเวณโครงการโรงแรม เอ็นซี เกาะ ปีช (NC Kata Beach)	4-79
4.3.6-1	ประเภทและจำนวนยานพาหนะที่ใช้ในระยะก่อสร้าง	4-95
4.3.6-2	ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรปัจจุบัน และระยะก่อสร้างบนถนนกะตะ น้อย	4-98
4.3.6-3	ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรปัจจุบันและระยะดำเนินการบริเวณถนน กะตะน้อย	4-104
4.3.6-4	สัดส่วนจำนวนที่จอดรถต่อห้องพักของอาคารใกล้เคียงโครงการ	4-107
4.3.8-1	แสดงระยะเงาของอาคารโครงการใน 3 ช่วงเดือน	4-117
4.3.8-2	สรุปผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ ตำแหน่งที่ตั้ง และบ้านเลขที่ของผู้ที่ได้รับผลกระทบจากระยะเงาอาคารของโครงการใน 3 ช่วงเดือน	4-138
4.3.9-1	มาตรฐานความเข้มของสัญญาณวิทยุระบบ FM (Minimum Usable Field Strength)	4-140
4.4.3-1	จำนวนการติดตั้งอุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	4-167
4.4.3-2	สรุปรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	4-169
4.4.6-1	ตัวอย่างการกำหนดโอกาสที่อาจเกิดผลกระทบ (Likelihood)	4-203

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
4.4.6-2	ตัวอย่างการกำหนดระดับความรุนแรงของผลกระทบ (Consequences)	4-204
4.4.6-3	คะแนนความเสี่ยง (Risk) จากการประเมิน	4-204
4.4.6-4	การกำหนดระดับความเสี่ยงตามค่าคะแนน	4-205
4.4.6-5	การประเมินและการจัดลำดับความสำคัญของผลกระทบต่อสุขภาพของโครงการ ระยะ ก่อสร้าง	4-206
4.4.6-6	สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคของโรคที่ป่วยสูงสุดของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลกะรน ตำบลกะรน ระหว่าง พ.ศ.2563 ถึง พ.ศ.2567	4-225
4.4.6-7	พื้นที่ก่อสร้าง 5 ปี ในปี พ.ศ.2563 ถึง ปี พ.ศ.2567 เปรียบเทียบกับจำนวนผู้ป่วยโรคที่ อาจจะเกิดจากการดำเนินการก่อสร้างของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน ในปี พ.ศ.2563 ถึง ปี พ.ศ.2567	4-228
5.1-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด	5-2
5.1-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)	5-5
5.1-3	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของ บริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ)	5-38
6.1-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะก่อสร้าง)	6-3
6.1-2	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach) ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด (ระยะดำเนินการ)	6-5

## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.5.2-2	แบบแปลนอาคาร A ชั้น 1 ทางเลือกที่ 1 และทางเลือกที่ 2	1-5
1.5.2-2	แบบแปลนอาคาร B ชั้น 1 ทางเลือกที่ 1 และทางเลือกที่ 2	1-6
1.5.2-3	แบบแปลนอาคาร B ชั้น 2 ทางเลือกที่ 1 และทางเลือกที่ 2	1-7
1.5.2-4	แบบแปลนอาคาร B ชั้น 3 ทางเลือกที่ 1 และทางเลือกที่ 2	1-8
1.5.2-5	แบบแปลนอาคาร B ชั้น 4 ทางเลือกที่ 1 และทางเลือกที่ 2	1-9
2.1-1	แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	2-2
2.1-2	แผนที่ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ มาตราส่วน 1 : 50,000	2-3
2.1-3	ผังโฉนดที่ดินของโครงการ	2-4
2.1.1-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่แนบท้ายกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554	2-6
2.1.2-1	ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2567	2-11
2.1.3-1	ที่ตั้งโครงการในแผนที่แนบท้ายกฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	2-18
2.2-1	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันของโครงการ	2-22
2.2-2	ผังสำรวจระดับพื้นที่ (Survey) บริเวณพื้นที่โครงการ	2-23
2.2-3	รูปตัดถนนทางลาดลงที่จอดรถ	2-24
2.2-4	อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ	2-25
2.3-1	แบบขยายห้องปฐมพยาบาล	2-34
2.4-1	ภาพจำลองอาคารของโครงการ	2-35
2.4-2	ภาพจำลองบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	2-36
2.5-1	ผังบริเวณโครงการ	2-50
2.5-2	ผังพื้นที่ปกคลุมดินของโครงการ	2-51
2.6-1	แบบแสดงความสูงอาคารห้องพัก B จากระยะ Set Back ของถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนกะตะน้อย)	2-55
2.7-1	ผังตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ ทูพพลภาพ และคนชรา	2-78
2.7-2	แบบขยายทางลาดสำหรับผู้พิการหรือทูพพลภาพ และคนชรา	2-79

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2.7-3	แบบขยายที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	2-80
2.7-4	แบบขยายห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	2-81
2.7-5	แบบขยายห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	2-82
2.9.1-1	ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ	2-89
2.9.1-2	ไดอะแกรมระบบน้ำใช้ของโครงการ	2-90
2.9.1-3	ไดอะแกรมน้ำใช้อาคารห้องพัก A	2-91
2.9.1-4	ไดอะแกรมน้ำใช้อาคารห้องพัก B	2-92
2.9.1-5	แบบขยายบ่อเก็บน้ำดิบ และบ่อเก็บน้ำดี ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร/บ่อ	2-93
2.9.1-6	ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ของโครงการ	2-94
2.9.2-1	ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-98
2.9.2-2	ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-99
2.9.2-3	ไดอะแกรมน้ำเสียอาคารห้องพัก A	2-100
2.9.2-4	ไดอะแกรมน้ำเสียอาคารห้องพัก B	2-101
2.9.2-5	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ(Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร	2-105
2.9.2-6	แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร	2-106
2.9.2-7	แบบขยายบ่อสูบน้ำเสีย	2-107
2.9.2-8	แบบขยายถังกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) ชนิด FILTER SCRUBBER และแบบขยายถังกำจัดก๊าซมีเทน (Methane)	2-109
2.9.3-1	ผังระบบรดน้ำต้นไม้ของโครงการ	2-111
2.9.3-2	แบบขยายบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร	2-112
2.9.4-1	ผังระบบระบายน้ำฝนและตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ	2-114
2.9.4-2	ไดอะแกรมระบบระบายน้ำฝนอาคารห้องพัก A	2-115
2.9.4-3	ไดอะแกรมระบบระบายน้ำฝนอาคารห้องพัก B	2-116
2.9.4-4	ภาพตัดขลุ่ยศาสตร์ที่อธิบายน้ำของโครงการ	2-117
2.9.4-5	กราฟความสัมพันธ์ระหว่างความเข้มข้นในคาบอุบัติต่างๆ ของจากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมอุตุนิยมวิทยาบริเวณสนามบินภูเก็ต	2-120

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2.9.4-6	แบบขยายบ่อหนองน้ำฝน ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร	2-123
2.9.5-1	สัดส่วนมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นภายในโครงการ	2-124
2.9.5-2	ผังเส้นทางการเก็บขนมูลฝอย ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และตำแหน่งจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย	2-128
2.9.6-1	ผังแสดงระยะศูนย์กลางปากทางเข้าออกของรถยนต์ภายในจากจุดเริ่มต้นโค้งของขอบทางร่วมทางแยก	2-133
2.9.6-2	ผังระบบการจราจร และตำแหน่งที่จอดรถภายในโครงการ	2-134
2.9.7-1	ผังตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ	2-137
2.9.7-2	ไดอะแกรมระบบไฟฟ้าของโครงการ	2-138
2.9.8.1-1	ไดอะแกรมแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของโครงการ	2-141
2.9.8.2-1	ผังระบบดับเพลิงของโครงการ	2-143
2.9.8.2-2	ไดอะแกรมระบบดับเพลิงอาคารห้องพัก A และอาคารห้องพัก B	2-144
2.9.8.3-1	ผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ	2-149
2.9.8.3-2	เส้นทางหนีไฟบริเวณชั้น 2 อาคาร A และอาคาร B	2-150
2.9.8.3-3	เส้นทางหนีไฟบริเวณชั้น 3 อาคาร A และอาคาร B	2-151
2.9.8.3-4	เส้นทางหนีไฟบริเวณชั้น 4 อาคาร A และอาคาร B	2-152
2.9.8.3-5	เส้นทางหนีไฟบริเวณชั้นดาดฟ้า อาคาร B	2-153
2.9.10-1	ผังตำแหน่งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายนอกอาคารโครงการ	2-157
2.9.10-2	ไดอะแกรมกล้องวงจรปิด (CCTV) ของโครงการ	2-158
2.9.10-3	ตำแหน่งสายล่อฟ้าบนหลังคาอาคาร A	2-159
2.9.10-4	ตำแหน่งสายล่อฟ้าบนหลังคาอาคาร B	2-160
2.11.1-1	แบบขยายสระว่ายน้ำ 1 (บริเวณชั้น 2 ของอาคารห้องพัก A)	2-165
2.11.1-2	แบบขยายสระว่ายน้ำ 2 (บริเวณข้าง อาคารห้องพัก B)	2-166
2.11.1-3	แบบแปลนสระว่ายน้ำ 3 (บริเวณชั้นดาดฟ้าอาคารห้องพัก B)	2-167
2.11.1-4	แบบขยายสระว่ายน้ำ 3 (บริเวณชั้นดาดฟ้าอาคารห้องพัก B)	2-167/1
2.12-1	ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2-172
2.12-2	ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นภายในโครงการ	2-173
2.12-3	ผังตำแหน่งไม้พุ่ม และไม้คลุมดินภายในโครงการ	2-174

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2.12-4	ผังตำแหน่งแบบขยายพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2-175
2.12-5	แบบขยายพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ ตำแหน่งที่ 1 ถึง 8	2-176
2.12-6	แบบขยายพื้นที่สีเขียวบนอาคาร และพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ตำแหน่งที่ 1 ถึง 12a-c	2-177
2.12-7	ภาพตัดการปลูกต้นไม้บริเวณใกล้ระบบสาธารณูปโภค	2-178
2.13.2-1	ผังบริเวณช่วงก่อสร้างของโครงการ	2-181
2.13.3-1	ทาวเวอร์ เครน (Tower crane) แบบบูมกระดก (Luffing Jib Crane)	2-183
2.13.3-2	ส่วนประกอบของทาวเวอร์ เครน (Tower crane) แบบบูมกระดก	2-183
2.13.4-1	ผังบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ	2-185
3.1.1-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่ภูมิประเทศและเขตการปกครอง จังหวัดภูเก็ต	3-3
3.1.2-1	ตำแหน่งการเจาะสำรวจชั้นดินบริเวณพื้นที่โครงการ	3-8
3.1.3-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่ธรณีวิทยาของจังหวัดภูเก็ต	3-13
3.1.4-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่ภัยพิบัติแผ่นดินไหวประเทศไทย	3-15
3.1.4-2	แผนที่รอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย พ.ศ.2566	3-18
3.1.4-3	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่รอยเลื่อนมีพลัง กลุ่มรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย	3-20
3.1.4-4	ตำแหน่งที่ตั้งแผนที่การประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหว ขนาด 4.3 ริกเตอร์ เมื่อ วันที่ 16 เมษายน 2555 จังหวัดภูเก็ต	3-21
3.1.5-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่พื้นที่อ่อนไหวต่อการเกิดดินถล่มในจังหวัดภูเก็ต	3-24
3.1.6-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่พื้นที่น้ำท่วมจากคลื่นสึนามิ จังหวัดภูเก็ต	3-29
3.1.6-2	แผนที่ตำแหน่งพื้นที่โครงการ ตำแหน่งหอดูดาวและสถานที่พักพิงชั่วคราว	3-30
3.1.8-1	ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง บริเวณตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต และอ้างอิงบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชูการ์ มาร์รีน่า โฮเทล - ป๊อบ- เกาะ ป๊ะ	3-35
3.1.10-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่แสดงศักยภาพแหล่งน้ำบาดาลต้นทุนจังหวัดภูเก็ต	3-44
3.1.10-2	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่คุณภาพน้ำทะเลชายฝั่งอันดามัน ปี 2565	3-46
3.2.1-1	เส้นทางและจุดสำรวจพันธุ์ไม้และสัตว์ภายในพื้นที่โครงการ	3-52
3.2.1-2	พันธุ์ไม้ที่พบภายในพื้นที่โครงการ	3-53
3.2.1-3	สัตว์ที่สำรวจพบภายในพื้นที่โครงการ	3-55

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.2.2-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่แหล่งหญ้าทะเล จังหวัดภูเก็ต	3-58
3.2.2-2	ตำแหน่งพื้นที่โครงการในแผนที่แนวปะการัง จังหวัดภูเก็ต	3-63
3.2.2-3	แผนที่แสดงการพบเห็นสัตว์ทะเลหายาก บริเวณจังหวัดภูเก็ต	3-65
3.2.2-4	แผนที่การแพร่กระจายสัตว์ทะเลหายากจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2564	3-67
3.2.2-5	แผนที่การแพร่กระจายสัตว์ทะเลหายากจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565	3-68
3.2.2-6	แผนที่การแพร่กระจายสัตว์ทะเลหายากจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2566	3-69
3.2.2-7	สถิติการเกยตื้นสัตว์ทะเลหายาก ปี พ.ศ.2557 ถึง พ.ศ. 2566	3-70
3.3.2-1	ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของจังหวัดภูเก็ต	3-76
3.3.2-2	โครงข่ายระบบรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	3-78
3.3.3-1	ทิศทางการไหลของน้ำบริเวณท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์และโครงข่ายระบายน้ำใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	3-81
3.3.4-1	การคาดการณ์ปริมาณขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต ระหว่าง พ.ศ.2549-2570	3-82
3.3.4-2	ขั้นตอนดำเนินการจัดการของเสียอันตรายชุมชนศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต	3-89
3.3.4-3	ปริมาณมูลฝอยติดเชื้อที่เข้าสู่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ระหว่างปีงบประมาณ เดือนกันยายน พ.ศ. 2563 ถึง เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567	3-90
3.3.6-1	เส้นทางการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการและจุดนับปริมาณจราจร	3-99
3.3.7-1	การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมีภายใน 1 กิโลเมตร	3-110
3.4.1-1	ประชากรทะเบียนราษฎรในเขตเทศบาลตำบลกะรน ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2558 - 2567	3-112
3.4.1-2	กราฟแสดงแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงของประชากรเทศบาลตำบลกะรน ในปี พ.ศ. 2558 - พ.ศ.2567	3-115
3.4.1-3	กราฟแสดงการคาดการณ์แนวโน้มประชากรในเขตเทศบาลตำบลกะรน ปี พ.ศ. 2567-2571	3-118
3.4.3-1	รัศมีการสอบถามความคิดเห็นในระยะ 0 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-126
3.4.3-2	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นสถานประกอบการติดพื้นที่โครงการ ครึ่งเรือและสถานประกอบการในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-131
3.4.3-3	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นครัวเรือน และสถานประกอบการในระยะมากกว่า	3-133

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
	100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	
3.4.3-4	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นครัวเรือน และสถานประกอบการในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-140
3.4.3-5	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นพื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานราชการ/รัฐวิสาหกิจ	3-143
3.4.3-6	ภาพถ่ายอย่างการประชาสัมพันธ์โครงการ	3-144
3.4.3-7	ภาพถ่ายอย่างการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1	3-145
3.4.3-9	ภาพถ่ายอย่างการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 2	3-146
4.1.4-1	ระยะห่างระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่อ้างอิงข้อมูลคุณภาพอากาศที่ตรวจวัดจริง บริเวณโครงการโรงแรม ซูการ์ มารีน่า โฮเทล-ป๊อบ-กะตะ บีช (Sugar Marina Hotel-POP-Kata Beach)	4-12
4.1.5-1	ผังแสดงระยะห่างจากอาคารก่อสร้างของโครงการไปยังแหล่งรับเสียง	4-45
4.1.5-2	ระยะห่างจากอาคารก่อสร้างของโครงการไปยังแหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือ และด้านทิศใต้ของโครงการ	4-46
4.1.5-3	ตัวอย่างรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet)	4-52
4.1.5-4	ระยะขจัดจากอาคารก่อสร้างเมื่อผ่านรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) สูง 3 เมตร ไปยังแหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือ และด้านทิศใต้ของโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach)	4-52
4.1.5-5	ภาพตัดความกว้าง ความลึก และระยะห่างของคูน้ำเพื่อลดความสั่นสะเทือนด้านทิศเหนือ และด้านทิศใต้ของโครงการโรงแรม เอ็นซี กะตะ บีช (NC Kata Beach)	4-65
4.1.5-6	กราฟแสดงการลดพลังงานของคลื่นความสั่นสะเทือนตามความลึกของดิน	4-66
4.3.6-1	ตำแหน่งและลักษณะการเลี้ยวเข้า-ออกพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง	4-101
4.3.6-2	ตำแหน่งที่จอดรถของโรงแรมที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	4-108
4.3.8-1	ภาพจำลองทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการในเดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนมีนาคม	4-115
4.3.8-2	ภาพจำลองทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการในเดือนเมษายนถึงเดือนตุลาคม	4-115
4.3.8-3	ภาพ 3 มิติ การบดบังแสงแดด ของทั้ง 3 วัน และเส้นเชื่อมที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่ออาคารรอบโครงการตลอดทั้งปี	4-18
4.3.8-4	แบบจำลองการบดบังแสงอาทิตย์ต่อพื้นที่ทุกชั่วโมงที่ทำการจำลองวันที่ 21 เดือน	4-120

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
	มิถุนายน	
4.3.8-5	ภาพแบบจำลองการบดบังแสงแดดเดือนมิถุนายน	4-121
4.3.8-6	แบบจำลองการบดบังแสงอาทิตย์ต่อพื้นที่ทุกชั่วโมงที่ทำการจำลอง วันที่ 21 เดือน กันยายน	4-126
4.3.8-7	ภาพแบบจำลองการบดบังแสงแดดเดือนกันยายน	4-127
4.3.8-8	แบบจำลองการบดบังแสงอาทิตย์ต่อพื้นที่ทุกชั่วโมงที่ทำการจำลอง วันที่ 21 เดือน ธันวาคม	4-132
4.3.8-9	ภาพแบบจำลองการบดบังแสงแดดเดือนธันวาคม	4-133
4.3.9-1	ความสัมพันธ์ของความเข้มสัญญาณ ระยะทางการให้บริการ และความสูงของสถานี ส่งคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	4-142
4.4.1-1	ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการในระยะก่อสร้าง และป้าย ประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการในระยะก่อสร้าง	4-145
4.4.1-2	Flow Chart ขั้นตอนการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง	4-146
4.4.1-3	Flow Chart ขั้นตอนการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะดำเนินการ	4-148
4.2.2-1	ตัวอย่างการติดตั้งตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูงเพื่อป้องกันการตกหล่น ของวัสดุก่อสร้าง	4-152
4.4.4-1	ตัวอย่างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้าง	4-177
4.4.4-2	ตัวอย่างการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet)	4-178
4.4.4-3	ทัศนียภาพมุมมองที่ 1 มุมมองระดับสายตาบริเวณสำนักงานเทศบาลตำบลกะรน	4-181
4.4.4-4	ทัศนียภาพมุมมองที่ 2 มุมมองระดับสายตาบริเวณสมาคมราชสมาคม ปียาส (ไทย) ภูเก็ต	4-182
4.4.4-5	ทัศนียภาพมุมมองที่ 3 มุมมองระดับสายตาบริเวณสำนักงานหน่วยป้องกันรักษาป่า ที่ ภก.2 (ภูเก็ต)	4-183
4.4.4-6	ทัศนียภาพมุมมองที่ 4 มุมมองระดับสายตาจากสามแยกโรงแรมออร์คิดเดซี รีสอร์ท ฝั่งตรงข้ามร้านไหม หู รีแล็กซ์ นวดเพื่อสุขภาพ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่ โครงการ	4-184
4.4.4-7	ทัศนียภาพมุมมองที่ 5 มุมมองระดับสายตาบริเวณถนนกะตะ-ไสยวน หน้าโครงการ	4-185
4.4.4-8	ทัศนียภาพมุมมองที่ 6 มุมมองระดับสายตาบริเวณถนนกะตะน้อย หน้าโครงการ	4-186

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
4.4.4-9	ตำแหน่งการกำหนดจุดควบคุมการมอง และจุดควบคุมการมองวิกฤต	4-188
4.4.4-10	ตำแหน่งการกำหนดจุดควบคุมการมอง และจุดควบคุมการมองวิกฤต จากถนน กะตะ-ไสยวน ที่ระยะ 11.90 เมตร (D : H1)	4-188
4.4.4-11	ตำแหน่งการกำหนดจุดควบคุมการมอง และจุดควบคุมการมองวิกฤต จากถนน กะตะ-ไสยวน ที่ระยะ 23.80 เมตร (D : H2)	4-189
4.4.4-12	ตำแหน่งการกำหนดจุดควบคุมการมอง และจุดควบคุมการมองวิกฤต จากถนน กะตะ-ไสยวน ที่ระยะ 35.70 เมตร (D : H3)	4-189
4.4.4-13	ตำแหน่งการกำหนดจุดควบคุมการมอง และจุดควบคุมการมองวิกฤต จากถนน กะตะ-ไสยวน ที่ระยะ 47.60 เมตร (D : H4)	4-189
4.4.5-1	ตำแหน่งสระว่ายน้ำ 1 บริเวณชั้น 2 ของอาคารห้องพัก A สระว่ายน้ำ 2 อยู่ ภายนอกอาคาร บริเวณด้านข้างอาคารห้องพัก B	4-196
4.4.6-1	แผนที่เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	4-199
4.4.6-1	แผนที่แสดงพื้นที่ที่มีกิจกรรมก่อสร้าง 5 ปี ในปี พ.ศ.2563 - พ.ศ.2567 ในระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	4-227
6-1	ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนและจุดตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้างของพื้นที่โครงการ	6-9
6-2	ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียในระยะดำเนินการของพื้นที่โครงการ	6-10